



PROVINCIA PISTOIA

Area di coordinamento per la governance territoriale di area vasta

DETERMINA

Atto. n. 579 del 05/09/2017

Oggetto: LAVORI DI RECUPERO IMMOBILI FACENTI PARTE DELLA PROPRIETÀ EX EREDITÀ PIZZA POSTI IN COMUNE DI PESCIA FRAZ. COLLODI. CUP I35I13000080007. CIG 7187182A34. CPV45454000-4. APPROVAZIONE LETTERA D'INVITO, ALLEGATI E AVVIO PROCEDURA.

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamati:

- il Decreto Presidenziale n. 66 del 24/03/2016 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO CONTENENTE MISURE DI RIASSETTO ORGANIZZATIVO DELLE STRUTTURE E DEL FUNZIONAMENTO DELLA PROVINCIA DI PISTOIA IN RELAZIONE AL PROCESSO DI RIORDINO EX L. NR. 56/2014";
- il Decreto Presidenziale n. 78 del 01/04/2016 di conferimento al Dr. Agr. Renato Ferretti la titolarità dell'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area di coordinamento per la governance territoriale di area vasta con decorrenza dal 01/04/2016 fatte salve nuove disposizioni di carattere organizzativo;
- la Determinazione Dirigenziale n. 856 del 23/12/2016 di conferimento di incarico di posizione organizzativa implicante direzione di struttura riferita a "Presidio attività amministrative della S.U.A. per l'acquisizione di lavori" presso l'Area di coordinamento per la governance territoriale di area vasta alla dipendente di categoria D - D.ssa Roberta Broglia;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 97/2016 (modifica della legge n. 190/2012 Anticorruzione e del D.Lgs. 33/2013 Trasparenza);
- il Decreto Presidenziale n. 13 del 31.1.2017 con il quale la Provincia ha approvato il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2017/2019;

Richiamati altresì:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 3 del 16/01/2015 avente ad oggetto: "Schema di convenzione per l'affidamento alla stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia in funzione di Centrale di committenza ...omississ... Approvazione"
- il Decreto Presidenziale n. 31 del 09/02/2015 avente ad oggetto: "Istituzione della Stazione Unica Appaltante";
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 66 del 22/12/2015 avente ad oggetto: "Nuovo schema di convenzione per l'adesione alla stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia in funzione di Centrale di committenza ...omississ... Approvazione"
- la Convenzione Cron. n. 6 stipulata in data 08/03/2017 tra la Provincia di Pistoia e la SDS Valdnievole per la gestione degli affidamenti di lavori pubblici, forniture e servizi tramite la SUA in funzione di centrale di committenza ai sensi dalle legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Preso atto che:

- con Determinazione a contrattare n. 49 del 16/08/2017 del Direttore della SDS Valdinievole avente ad oggetto *"Ristrutturazione dei fabbricati facenti parte dell'eredità Pizza. Determina a contrarre. Approvazione dei documenti necessari all'espletamento delle procedure per la selezione del contraente. Affidamento del ruolo di centrale di committenza e Stazione appaltante alla Stazione Unica Appaltante SUA della Provincia di Pistoia. Impegno di spesa."* veniva disposto di procedere tramite la SUA della Provincia di Pistoia, in virtù della Convenzione stipulata tra le parti in funzione di Centrale di committenza ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, alla selezione, tramite estrazione a sorte dall'Elenco ufficiale degli Operatori Economici della stessa SUA, di n. 15 operatori economici da invitare a successivo confronto competitivo a procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. c) da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

L'importo totale dei lavori è quantificato in € 970.000,00 oltre IVA di cui € 942.086,80 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed € 27.913,20 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi art. 23 comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017 –Decreto correttivo al Nuovo codice appalti – sono stati quantificati in € 374.061,30 (pari al 38,56% dell'importo dell'appalto) i costi della manodopera relativi ai lavori.

Preso atto:

- degli elaborati di gara della SDS Valdinievole predisposti in merito alla presente procedura ed approvati con la Determinazione a contrattare sopra citata;
- del Codice CUP attribuito dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE), che risulta essere il seguente: I35113000080007 acquisito dalla SDS Valdinievole;

Atteso che occorre procedere all'affidamento dei lavori in parola per l'Ente Committente in virtù della Convenzione stipulata e sopra richiamata;

Considerato che l'importo dei lavori colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario trovando applicazione l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. c) prevede, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

Stabilito di procedere, nel rispetto dei principi generali indicati dal Codice, all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi del citato articolo 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che, nella fattispecie, garantisce alla stregua delle procedure ordinarie, adeguata apertura del mercato e consente l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che:

- con Determinazione del Dirigente del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n.903 del 30/12/2016 è stato indetto Avviso Pubblico per la formazione dell'Elenco di operatori economici qualificati, da interpellare in caso di procedure negoziate, di cui all'art.36, comma 2 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, per l'affidamento di lavori pubblici;
- con successiva Determinazione del Servizio SUA della Provincia di Pistoia n. 148 del 07/03/2017 s.m.i. si è provveduto ad approvare l'Elenco aperto degli operatori economici da invitare in caso di affidamenti di lavori pubblici mediante procedura negoziate, di cui all'art.36, comma 2 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, previa consultazione, ove esistenti, di operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- per come stabilito all'Articolo IV del Disciplinare-Regolamento per l'istituzione e la gestione dell'Elenco degli operatori economici qualificati, in ordine al criterio di individuazione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, approvato con Delibera Consiglio Provinciale n. 51/2016..."*La stazione appaltante seleziona, in modo non discriminatorio gli operatori da invitare, in numero proporzionato all'importo e alla rilevanza del contratto e sulla base dei criteri definiti nella determina a contrarre. In ragione del richiamo al principio di trasparenza e di pubblicità, la determina a contrarre è pubblicata anche nelle procedure negoziate di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea. Nel caso in cui non sia possibile procedere alla selezione degli operatori economici da invitare sulla base*

dei requisiti posseduti, la stazione appaltante procederà al sorteggio. La stazione appaltante renderà tempestivamente noto, con adeguati strumenti di pubblicità, la data e il luogo di espletamento del sorteggio, adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), del Codice.

In ragione dell'espressa previsione dell'art. 36, comma 2, la stazione appaltante è comunque tenuta al rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, favorendo la distribuzione temporale delle opportunità di aggiudicazione tra tutti gli operatori potenzialmente idonei, evitando il consolidarsi di rapporti esclusivi con determinati operatori economici.”;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art.61 del D.P.R. 207/2010, i progettisti incaricati dell'Ente committente hanno classificato i lavori nella categoria prevalente “OG1” Cl. III e nelle categorie scorporabili OS28 e OS30 (SIOS) e OS04 di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/2010;
- in ossequio a tali indicazioni e principi di legge, sono stati individuati numero 15 (quindici) operatori economici iscritti nella categoria sopra citata dell'Elenco ufficiale degli operatori economici della SUA della Provincia di Pistoia, per estrazione a sorte in seduta pubblica, previo avviso pubblicato sul sito ufficiale della Provincia di Pistoia, tenuto conto del principio di rotazione, a formare un elenco di cui al Verbale di estrazione a sorte del 04/09/2017 e di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità;

Precisato, per quanto attiene alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, quanto segue:

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori;
- il contratto dovrà essere stipulato a corpo e a misura ai sensi delle definizioni di cui all'art. 3 lett. dddd) ed eeeee) del D.Lgs 50.2016 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.lgs. 50/2016, vista l'omogeneità dei lavori (appartenenti in prevalenza alla categoria di opere generali OG1 Cl. III e il relativo importo posto a base di gara, non risulta economicamente conveniente suddividere l'intervento né in lotti funzionali, né in lotti prestazionali;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, ai sensi dall'art. 36, comma 2, lettera c), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà espletata una gara informale fra gli operatori economici, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa al momento vigente in materia, individuati dal Responsabile del Procedimento secondo le modalità prescritte dall'art. 36, comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e dalle Linee Guida ANAC n. 4 (indicati nel Verbale di sorteggio pubblico agli atti del R.U.P.), in considerazione dell'urgenza, tipologia e importo posto a base di gara;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'OEV ai sensi dell'art.95, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e di cui ai criteri e punteggi definiti dall'Ente Committente;
- l'importo presunto del contratto è pari ad € 970.000,00 oltre IVA di cui € 942.086,80 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed € 27.913,20 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e che l'incidenza della manodopera è quantificata in € 374.061,30 (pari al 38,56% dell'importo dell'appalto);
- verrà assegnato un termine di scadenza di presentazione delle offerte di minimo 15 giorni dalla data di spedizione via PEC della Lettera d'invito;

Dato atto del CIG attribuito a tale procedura da parte dell' ANAC ai sensi dell'Art.3 L.13 agosto 2010 n. 136 così come modificato e integrato dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187 convertito in Legge, con modificazioni, dalla L.17 dicembre 2010 n. 217, acquisito quale CIG Quadro da questa Stazione Unica Appaltante, indicando nel campo - Modalità di realizzazione - l'opzione “Accordo quadro/Convenzione” il quale identifica la procedura fino alla fase di aggiudicazione così come segue: CIG Quadro 7187182A34.

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;

Considerato che a norma dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, Responsabile del procedimento di gara, è il Dr. Agr. Renato Ferretti Dirigente Servizio SUA della Provincia di Pistoia;

Accertato che:

- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile dell'istruttoria, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;
- ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter D.Lgs. 165/2001 tra i requisiti richiesti alle Ditte offerenti sarà inserito il seguente: "di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della SDS Valdinievole – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della SDS Valdinievole negli ultimi tre anni di servizio";
- i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dal D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web della Provincia di Pistoia;

Visti, al riguardo, i seguenti documenti di gara predisposti da questa SUA, e ritenuto di dover procedere alla loro approvazione:

- All.1 Schema di Lettera d'invito
- All.2 Mod. A Dichiarazione sui requisiti
- All.3 Modello offerta economica
- All.4 Patto d'integrità
- All. 5 Elenco operatori economici estratti a sorte (secretato)

Visti:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 165/2001 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 19/04/2016 n° 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto non espressamente abrogato dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

PROPONE

La premessa è parte integrante della presente determinazione;

Di avviare la procedura di gara di appalto per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto per conto della SDS Valdinievole Ente committente, nelle forme e termini disposti con la Determinazione a contrarre n. 49 del 16/08/2017;

Di dare atto che alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori si procederà sulla base delle indicazioni sotto riportate:

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori;
- il contratto dovrà essere stipulato a corpo e a misura ai sensi delle definizioni di cui all'art. 3 lett. dddd) ed eeeee) del D.Lgs 50.2016 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.lgs. 50/2016, vista l'omogeneità dei lavori (appartenenti in prevalenza alla categoria di opere generali OG1 Cl. III e il relativo importo posto a base di gara, non risulta economicamente conveniente suddividere l'intervento né in lotti funzionali, né in lotti prestazionali;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, ai sensi dall'art. 36, comma 2, lettera c), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà espletata una gara informale fra gli operatori economici, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa al momento vigente in materia, individuati dal Responsabile del Procedimento secondo le modalità prescritte dall'art. 36, comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e dalle Linee Guida ANAC n. 4 (indicati nel Verbale di sorteggio pubblico agli atti del R.U.P.), in considerazione dell'urgenza, tipologia e importo posto a base di gara;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'OEV ai sensi dell'art.95, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e di cui ai criteri e punteggi definiti dall'Ente Committente ;
- l'importo presunto del contratto è pari ad € 970.000,00 oltre IVA di cui € 942.086,80 oltre IVA per importo dei lavori posto a base di gara ed € 27.913,20 oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e che l'incidenza della manodopera è quantificata in € 374.061,30 (pari al 38,56% dell'importo dell'appalto);
- verrà assegnato un termine di scadenza di presentazione delle offerte di minimo 15 giorni dalla data di spedizione via PEC della Lettera d'invito;

- il CIG (Codice identificativo gara) relativo all'appalto in argomento è stato regolarmente richiesto all'ANAC da questa SUA ed acquisito quale CIG Quadro;

Di dare atto dei seguenti elementi essenziali dell'appalto ai sensi di quanto disposto dall'art. 192 del TUEL così come segue:

- **fine del contratto:** con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dei lavori per il recupero degli immobili facenti parte della proprietà "Ex eredità Pizza" posti in Comune di Pescia Fraz. Collodi;
- **oggetto del contratto:** il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei lavori di recupero degli immobili facenti parte della proprietà "Ex eredità Pizza" posti in Comune di Pescia Fraz. Collodi;
- **forma del contratto:** il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata come previsto dallo stesso Ente Committente;
- **clausole essenziali del contratto:** di cui alla documentazione di gara predisposta da questa SUA della Provincia di Pistoia e degli elaborati di gara approvati dalla SDS Valdinievole;

Di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, selezionati tra quelli iscritti all'Elenco ufficiale della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia (approvato con Determinazione n. 148 del 07/03/2017 s.m.i.), nel numero di 15 (quindici) operatori economici iscritti nella categoria OG1 classifica IIII tenuto conto del principio della rotazione, indicati nell'All. 5 di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità;

Di omettere quindi, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.lgs. 50/2016, la pubblicazione dell'elenco delle ditte da invitare, e di differire l'accesso al medesimo elenco fintanto che non sia scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

Di approvare i documenti di gara di seguito elencati ed allegati al presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale:

- All.1 Schema di Lettera d'invito
- All.2 Mod. A Dichiarazione sui requisiti
- All.3 Modello offerta economica
- All.4 Patto d'integrità
- All. 5 Elenco operatori economici estratti a sorte (secretato)

Di precisare che:

- ai sensi della Convenzione stipulata con l'Ente committente, competono alla SUA quale Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva efficace;

Di dare atto che:

- a norma dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, Responsabile del procedimento di gara, è il Dr. Agr. Renato Ferretti Dirigente Servizio SUA della Provincia di Pistoia;
- per il presente provvedimento non è necessaria l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000, in quanto non comporta impegno di spesa a carico del Bilancio dell'Ente;
- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile dell'istruttoria, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;
- ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter D.Lgs. 165/2001 tra i requisiti richiesti alle Ditte offerenti sarà inserito il seguente: "di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della SDS Valdinievole – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della SDS Valdinievole negli ultimi tre anni di servizio";
- ai sensi e per gli effetti della previsione di cui all'art. 9 co. 4 del vigente Regolamento sui controlli interni, approvato con Deliberazione consiliare n. 40 del 07.03.2013 la sottoscrizione del presente atto equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'art. 147/bis del D.Lgs 267/2000, introdotto con D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;

- avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Toscana nei termini previsti dall'art.120 CPA. Fermi restando i termini perentori diano indicati, è possibile rivolgersi in via amministrativa al difensore civico territoriale della provincia di Pistoia senza termini di scadenza;

Di disporre:

- la trasmissione del presente provvedimento al SDS Valdinievole;
- la pubblicazione del presente atto all'Albo OnLine dell'Ente per giorni n.15 consecutivi;
- la pubblicazione del presente documento ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 33/2013 s.m.i. alla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente.

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di cui all'art 147/bis del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art.7 del codice di comportamento aziendale;

Preso atto della previsione di cui di cui all'art. 9, co. 4 del vigente Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 40 del 07.03.2013, secondo il quale la sottoscrizione delle determinazioni equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'art 147/bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;

DETERMINA

Di adottare la su estesa proposta di determinazione, per le motivazioni in essa contenute e in ordine alle determinazioni nella stessa specificate.

**Sottoscritta dal Responsabile
FERRETTI RENATO
con firma digitale¹**

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:
<http://albo.provincia.pistoia.it/albopretorio/>
Successivamente l'accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Provincia di Pistoia.