

## DISCIPLINARE DI GARA

**Appalto a corpo e misura dei lavori di adeguamento degli impianti elettrici e antincendio, completamento compartimentazioni ed adeguamento vie di fuga presso il Liceo Scientifico "Duca D' Aosta" di Pistoia.**

(Det. a contrarre n°1236 del 23.07.2008; CUP: H52J08000010003; CIG: 0194478850)

### **PRESCRIZIONI, TEMPI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per partecipare alla gara le imprese dovranno far pervenire alla Provincia di Pistoia, Servizio Attività Contrattuali, p.za San Leone 1, 51100 Pistoia (Italia), direttamente o a mezzo posta, **entro le ore 12.00 del giorno 23/09/2008** a pena di esclusione, un plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente scritta:

*"Provincia di Pistoia – Servizio Attività Contrattuali - Offerta per la gara del giorno 25/09/2008: lavori di adeguamento impianti presso il Liceo Scientifico di Pistoia".*

E' ammesso anche il recapito diretto purché il plico sia consegnato tassativamente all'Ufficio Protocollo.

Tale plico dovrà contenere, a pena di esclusione, tutti i documenti di seguito indicati, redatti e formulati in conformità a quanto prescritto nel bando e nel presente disciplinare di gara:

**1) busta chiusa e sigillata controfirmata sui lembi di chiusura recante la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** contenente la seguente documentazione:

**1.1) ATTESTAZIONE**, in corso di validità in copia conforme, **rilasciata da S.O.A.** (Società Organismo di Attestazione) autorizzata, che documenti il possesso dei requisiti di capacità tecnico-economica richiesti dal bando di gara per il presente appalto:

**Categoria prevalente: OG01 classifica 2<sup>a</sup> o superiore.**

**Categoria scorporabile con divieto di subappalto: OS30 classifica 1<sup>o</sup> o superiore.**

Ai soli fini dell'eventuale subappalto e per le specifiche abilitazioni richieste in fase di esecuzione dalla L. 46/90, si precisa che nella categoria prevalente sono ricomprese lavorazioni, inferiori al 10%, riconducibili alla categoria OS03 "Impianti idrici-sanitari" per €17.530,00.

In caso di ATI si applicano gli artt. 95 D.P.R. n° 554/1999 e 3 co. 2 D.P.R. n° 34/2000.

Poiché la dimostrazione del possesso dell'attestato SOA assolve ai requisiti di qualificazione per eseguire lavori pubblici, non si farà luogo al sorteggio di cui all'art. 48 D.lgs 163/2006.

L'istituto dell'avvalimento è disciplinato come da art. 49 D.Lgs 163/2006: pertanto i concorrenti che intenderanno avvalersi di tale facoltà dovranno presentare a pena di esclusione tutta la documentazione prevista dalla citata norma.

**1.2) DICHIARAZIONI**, redatte in lingua italiana, sottoscritte dal titolare o legale rappresentate dell'impresa/società, con firma autenticata ai sensi dell'art. 38 co. 3 del D.P.R. n° 445/2000, allegando, a pena di esclusione, copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore, contenenti gli elementi di identificazione del candidato ed attestanti tutti i requisiti di partecipazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.lgs. n° 163/2006; al riguardo la stazione appaltante, per consentire la completa attestazione di tutto quanto previsto dalla normativa al fine di operare la selezione dei concorrenti, ha predisposto i seguenti modelli:

**1.2.1) Modello A** (per le imprese singole, per le mandanti e mandatarie di A.T.I. e per i consorzi ex art. 34 co. 1 lettere b), c), e), f) D.Lgs. n° 163/2006) redatto in lingua italiana, sottoscritto dal titolare o legale rappresentate dell'impresa/società, con firma autenticata ai sensi dell'art. 38 co. 3 del D.P.R. n° 445/2000, allegando, a pena di esclusione, copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore. Su detto modello potrà, altresì, essere espressa la dichiarazione di subappalto.

**1.2.2.) Modello B** contenente le "Dichiarazioni sui requisiti del consorzio esecutore", che, in caso di partecipazione di consorzi ex art. 34 co. 1 lettere b) e c) D.Lgs. n° 163/2006, ogni impresa consorziata indicata dal consorzio come esecutrice dovrà produrre a pena di esclusione.

Tale modello deve essere sottoscritto dal titolare o legale rappresentate dell'impresa/società consorziata, con firma leggibile ed autenticata ai sensi dell'art. 38 co. 3 del D.P.R. n° 445/2000, allegando, a pena di esclusione, copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore.

I Modelli A e B devono essere compilati in ogni parte, seguendo le istruzioni riportate nei testi stessi e sottoscritti in ogni pagina dal legale rappresentante o dal procuratore speciale.

I Modelli attestano la sussistenza di tutti i requisiti e presupposti per la partecipazione alla gara, compresa l'inesistenza di situazioni di controllo e di collegamento fra imprese partecipanti, e compresa altresì la dichiarazione sulla posizione ex L. 68/99 da compilare a pena di esclusione.

I Modelli contengono, altresì, tra le dichiarazioni ex art. 38 D.Lgs 163/2006, un apposito spazio per la dichiarazione sulla sussistenza di eventuali condanne passate in giudicato a carico dei soggetti di cui alla stessa norma co. 1 lett. c), fermo restando che spetta alla stazione appaltante la valutazione esclusiva e discrezionale dei reati come causa ostativa alla partecipazione.

Entrambi i modelli sono disponibili all'indirizzo Internet [http://www.provincia.pistoia.it/bandi\\_di\\_gara/el\\_appalti\\_lavori.asp](http://www.provincia.pistoia.it/bandi_di_gara/el_appalti_lavori.asp)

Secondo il disposto dell'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 la dichiarazione mendace, la falsità degli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

Questa stazione appaltante si atterrà a quanto stabilito, in merito all'accertamento delle cause di esclusione ex art. 38 D.lgs. n° 163/2006, dall'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. con sua determinazione n° 19 del 30 luglio 2002.

**1.3) GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA**, che copra la mancata sottoscrizione del contratto di appalto per fatto dell'aggiudicatario, di € 11.280,00 pari al 2% dell'importo dei lavori, ovvero di importo dimezzato di €5.640,00 per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità serie UNI CEI ISO 9000, da prestare, a pena di esclusione, nei modi, nelle forme e dai soggetti di cui all'art. 75 D.Lgs. n° 163/2006 e secondo le espresse previsioni di cui al comma 4 del medesimo art. 75. Qualora sia prestata garanzia fideiussoria sulla base degli schemi-tipo predisposti con Decreto Ministero Attività Produttive n° 123 del 12.03.2004 **dovrà contenere a pena di esclusione l'espressa rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 codice civile.** In ogni caso la garanzia dovrà, a pena di esclusione, essere corredata da dichiarazione di un fideiussore di impegno incondizionato a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva in caso di aggiudicazione.

**N.B.** Le fideiussioni e le polizze fideiussorie dovranno, a pena di esclusione, essere sottoscritte in originale e contenere generalità, qualifica e poteri di rappresentanza del funzionario o agente assicurativo sottoscrittore, la cui firma dovrà essere autenticata con autentica notarile o, in alternativa, ai sensi degli artt. 47 e 38 co.3 D.P.R. 28.12.2000 n. 445, allegando copia fotostatica del documento di identità.

**Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. n° 163/2006, le garanzie fideiussorie e assicurative, a pena di esclusione, dovranno essere intestate alla costituenda A.T.I. con espressa indicazione e sottoscrizione di tutti i componenti.**

La garanzia sarà automaticamente svincolata al momento della sottoscrizione del contratto per quanto riguarda l'aggiudicatario.

**N.B.:** per quanto riguarda i concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 75 comma 9 D.Lgs 163/06, la garanzia a corredo dell'offerta dovrà intendersi svincolata al momento della emanazione della determinazione che integra l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e della quale sarà data pubblicità all'indirizzo web sopra citato.

Pertanto, non si procederà alla restituzione delle garanzie fideiussorie; si prega di non inserire nel plico l'apposita busta affrancata per la restituzione.

Il beneficio di cui all'art. 75 comma 7 D.Lgs. n° 163/2006 si applicherà solo se le imprese avranno dimostrato il possesso della certificazione del sistema di qualità UNI CEI ISO 9000 o avranno dichiarato la presenza di elementi significativi e correlati di tale sistema. La stazione appaltante applicherà le disposizioni delle deliberazioni dell'Autorità di Vigilanza dei LL.PP. n° 331 del 20.11.2002 e n° 29 del 06/11/2002.

**1.4) Attestazione di pagamento del CONTRIBUTO** per il funzionamento dell’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di cui all’art. 1, comma 67, legge 23 dicembre 2005, n. 266, nella misura di **€40,00** da effettuarsi con versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a AUT. CONTR. PUBBL. Via di Ripetta, 246, 00186 Roma. Le coordinate del predetto conto corrente postale, per i versamenti tramite Bancoposta/Istituto bancario, sono: ABI 7601;CAB 03200;CIN Y. I partecipanti devono indicare nella causale del versamento il proprio codice fiscale ed i numero CIG che identifica la procedura (**CIG: 0194478850**). In caso di versamento effettuato “on line” dovrà essere allegata, anziché l’attestazione di pagamento, la copia stampata dell’e-mail di conferma trasmessa dal sistema di riscossione.

**2) busta chiusa e sigillata controfirmata sui lembi di chiusura recante la dicitura “OFFERTA TECNICA”** contenente a pena di esclusione la seguente documentazione redatta in lingua italiana e debitamente sottoscritta dal legale rappresentante dell’impresa concorrente ovvero, in caso di raggruppamenti temporanei, da tutti i soggetti facenti parte dello stesso:

**2.a)** dettagliata relazione esplicativa che illustri le soluzioni organizzative che il concorrente adotterà nella esecuzione delle lavorazioni al fine di diminuire o limitare le possibili interferenze tra le attività didattiche dell’Istituto scolastico e le attività lavorative dell’impresa stessa. Il concorrente dovrà illustrare lo svolgimento della propria attività di cantiere sia con riferimento alle modalità con le quali intenderà occupare gli spazi della scuola, sia e soprattutto con riferimento alle fasce orarie/giorni festivi nelle quali si svolgeranno le lavorazioni (giornaliere e settimanali) rispetto agli orari delle attività scolastiche. Al fine di una migliore formulazione dell’offerta si informa che gli orari osservati dall’Istituto sono indicativamente i seguenti: dal lunedì al sabato ore 8,00 – 14,00 durante le quali saranno occupate dall’attività didattica tutte le aule ed i corridoi; dal lunedì al venerdì anche in orario pomeridiano 14,00-18,30 durante le quali saranno occupate solo alcune aule. Oltre gli orari indicati sarà obbligatorio che il concorrente, a proprie spese, adotti soluzioni organizzative tali da garantire un servizio di vigilanza per provvedere alla apertura e chiusura dell’Istituto stesso. L’Istituto rimarrà chiuso, inoltre, per tutta la durata delle vacanze natalizie e pasquali oltre ad altre festività previamente individuate dal Dirigente Scolastico e che verranno prontamente comunicate alla ditta appaltatrice. La chiusura estiva decorrerà dalla data di ultimazione degli esami di maturità (indicativamente dal 10 luglio).

**2.b)** dettagliata relazione che evidenzi possibili proposte migliorative del valore tecnico ed estetico, nonché delle caratteristiche funzionali e di manutenzione delle opere con riferimento ai seguenti materiali previsti nel progetto esecutivo:

<b>1</b>	<b>Pavimenti, rivestimenti, finiture interne</b> <i>Descrizione:</i> - Tipologie alternative di pavimentazioni di ambienti interni, porte e serramenti interni, tinteggiature interne e controsoffitti.
<b>2</b>	<b>Partizioni e porte speciali tagliafuoco</b> <i>Descrizione:</i> - Tipologie alternative di divisori resistenti al fuoco e serramenti resistenti al fuoco; - Sistemi di evacuazione di emergenza con particolare riferimento alle nuove scale di sicurezza.
<b>3</b>	<b>Impianti elettrici e corpi illuminanti</b> <i>Descrizione:</i> - tipologie alternative di apparecchi illuminanti per gli ambienti interni; - ottimizzazione delle tecnologie avanzate nei sistemi di vigilanza e sicurezza; - miglioramento delle prestazioni del gruppo elettrogeno; - possibilità di configurazione e gestione di scenari d’illuminazione.
<b>4</b>	<b>Impianti termoidraulici</b> <i>Descrizione:</i> - miglioramento delle prestazioni del gruppo di pressurizzazione dell’impianto antincendio; - miglioramento del sistema distributivo dell’impianto antincendio e degli apparecchi terminali (naspi, idranti, attacchi motopompa)

La relazione potrà essere eventualmente documentata con certificazioni, schede tecniche ecc. non saranno accettati campioni di materiali.

Qualora il concorrente non intenda offrire alcuna proposta migliorativa, si intenderanno confermati gli elaborati di cui al progetto esecutivo e non sarà attribuito al concorrente alcun punteggio.

Non saranno comunque accettate soluzioni migliorative e/o integrative che rappresentino un costo aggiuntivo al prezzo a base d'asta.

Le proposte migliorative e le integrazioni tecniche non dovranno alterare la natura e la destinazione delle singole parti dell'opera e non dovranno comportare la ripresentazione del progetto presso Enti esterni alla stazione appaltante al fine di richiedere nuove autorizzazioni (VV.FF. Dipartimento di igiene, Ufficio Tecnico Comunale etc.).

**3) busta chiusa e sigillata controfirmata sui lembi di chiusura recante la dicitura “TEMPI”** contenente:

**3.a)** indicazione in cifre ed in lettere di un numero di giorni, inferiore a 360, come offerta sul tempo di realizzazione dei lavori, fermo restando che il tempo minimo stimato è di giorni 180 naturali e consecutivi. Qualora venisse offerto un tempo inferiore a 180 giorni, l'offerta non sarà esclusa ma sarà ricondotta al tempo minimo stimato con attribuzione del relativo punteggio.

**3.b)** indicazione in cifre e in lettere, di un numero di giorni, ricompreso fra 30 e 120, decorrenti dalla data di emissione della fattura, entro i quali la stazione appaltante provvederà all'emissione del mandato di pagamento per l'importo dello stato di avanzamento così risultante dal relativo certificato di pagamento. L'offerta di un termine inferiore a trenta gg. o superiore a 120 gg. non sarà esclusa ma sarà riportata, rispettivamente, al termine minimo di 30 o massimo di 120 gg. senza che l'offerente possa opporre eccezioni.

**4) busta chiusa e sigillata controfirmata sui lembi di chiusura recante la dicitura “OFFERTA ECONOMICA”**, redatta in lingua italiana, in bollo competente (€ 14,62) da applicare sull'ultima pagina contenente il quadro riepilogativo finale, espressa attraverso l'indicazione di prezzi unitari che il concorrente si dichiara disposto a praticare per ogni voce compresa nella “*Lista delle lavorazioni e delle forniture*”. Nel suddetto modello le voci sono indicate con un numero di articolo e una descrizione sintetica; a tal fine i concorrenti dovranno completare tale modello con il proprio nominativo e, sulla prima pagina con le proprie generalità; in particolare, nella quinta colonna (prezzo unitario), con i prezzi unitari offerti (indicati in cifre, mentre saranno indicati in lettere nella sesta colonna) per ciascuna voce della lista e nella settima colonna (prodotto) con i prodotti dei quantitativi risultanti in quarta colonna per i prezzi indicati nella quinta. Le voci con il corrispondente codice, sono più dettagliatamente descritte nel documento denominato “Elenco delle Lavorazioni e Forniture” redatto in conformità agli elaborati progettuali approvati con determinazione dirigenziale n° 293 del 26.02.2008.

Il prezzo complessivo offerto, IVA esclusa, sarà rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella colonna sette e dovrà essere posto dal concorrente nel quadro riepilogativo in calce al modulo (in cifre ed in lettere); il prezzo offerto dovrà essere al netto degli oneri del piano di sicurezza non soggetti a ribasso ed ammontanti a € 16.783,60 e non potrà essere superiore all'importo complessivo posto a base di gara di € 547.216,40. Nello stesso quadro riepilogativo in calce al modulo dovrà essere indicato anche il conseguente ribasso percentuale in cifre ed in lettere. Il modulo dovrà essere sottoscritto in ciascun foglio dal titolare della ditta o suo legale rappresentante e non potrà presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso. In caso di discordanza fra il ribasso in cifre e quello in lettere, prevale la dicitura in lettere.

L'offerta dovrà essere chiusa in apposita busta, con dicitura “Offerta economica”, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara, nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti. Qualora l'offerta non venga chiusa nell'apposita busta, si procederà ad esclusione.

Si applica la procedura di cui all'art. 90 D.P.R. n° 554/1999.

**N.B. : La lista delle lavorazioni ed il relativo elenco dovranno essere reperiti presso gli uffici del Servizio Patrimonio Edilizia Scolastica e Sportiva, Piazza San Leone, 1- Pistoia (3° piano- tel 0573-374528-593), esclusivamente nei giorni di martedì e giovedì (a partire da giovedì 28 agosto fino a martedì 16 settembre) in orario 09,00-12,00 e 14.30-16,30.** Il richiedente dovrà essere munito di documento di riconoscimento, dovrà precisare l'esatta denominazione o ragione sociale e la sede dell'impresa e potrà ritirare una sola lista. Per esigenze organizzative non è ammessa la consegna a corrieri/spedizionieri/ditte di trasporto-consegna pacchi e merci.

Si fa presente che gli elaborati progettuali ed amministrativi (ad eccezione della lista delle lavorazioni e forniture che verrà consegnata sottoscritta in originale dal Responsabile del Procedimento come sopra indicato) sono gratuitamente consultabili sul sito web [http://www.provincia.pistoia.it/bandi\\_di\\_gara/el\\_appalti\\_lavori.asp](http://www.provincia.pistoia.it/bandi_di_gara/el_appalti_lavori.asp) alla specifica voce dell'appalto in oggetto.

**N.B.** l'offerta economica deve contenere, a pena di esclusione, le *giustificazioni dei prezzi* ai sensi dell'art. 86 co. 5 D.Lgs 163/2006, redatte per ogni singola voce di prezzo di cui alla Lista delle lavorazioni e forniture (totale n° 151 voci) sulla relativa scheda di analisi dei prezzi reperibile in formato .pdf sul predetto sito web della Provincia.

°\*°\*°\*°\*°\*

**ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E CONSORZI ex art. 34 co. 1 lett. e) D.Lgs. n° 163/2006.** Per ciò che concerne le imprese riunite ed i consorzi di cui all'art. 34 co. 1 lett. e) D.Lgs. n° 163/2006, la capogruppo dovrà presentare la cauzione conforme alle prescrizioni di cui al punto 1.3) e l'attestazione di pagamento del contributo di cui al punto 1.4). Ciascuna impresa facente parte della A.T.I., compresa la capogruppo, dovrà presentare la dichiarazione di cui al precedente punto 1.2.1) (Modello A) e l'attestazione S.O.A. di cui al punto 1.1), in modo da assicurare la completa qualificazione.

Ai sensi dell'art. 37 comma 8 D.Lgs. n° 163/2006, l'offerta, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario e contenere l'impegno (già presente nel modello di dichiarazione) che, in caso di aggiudicazione, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come capogruppo. Ai sensi dell'art. 37 co. 13 e della Deliberazione n° 126 del 09/05/2007 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, **le imprese dovranno a pena di esclusione indicare le rispettive quote di partecipazione al raggruppamento** (vedi punto 9 del Modello "A").

E' vietata l'associazione in partecipazione; è vietata, altresì, qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi ordinari rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, ai sensi dell'art. 37 comma 9 D.Lgs. n° 163/2006.

**CONSORZI ex art. 34 co. 1 lettere b) e c) D.Lgs. n° 163/2006.**

I consorzi di cui all'art. 34 co. 1 lettere b) e c) D.Lgs. n° 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, i consorziati esecutori. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. Ai sensi dell'art. 36 co. 5 D.Lgs 163/2006 è altresì vietata la partecipazione di tutte le imprese consorziate di consorzi stabili, ancorchè non indicate come esecutrici. Ogni consorziato indicato come esecutore deve presentare il Modello B come prescritto al precedente punto 1.2.2).

In caso di aggiudicazione, la stazione appaltante effettuerà le verifiche in ordine all'insussistenza delle cause di esclusione anche a carico delle imprese consorziate indicate come esecutrici.

**SOCIETA' COOPERATIVE ex art. 2511 e ss. del codice civile**

Le società cooperative ex art. 2511 e ss. c.c. devono indicare, a pena di esclusione, nell'apposito paragrafo del Modello di Dichiarazioni, gli estremi dell'iscrizione all'Albo delle Società Cooperative di cui al Decreto del Ministero Attività Produttive del 23.06.2004.

## **PROCEDURA DI GARA**

La gara sarà esperita presso la sede della stazione appaltante in Pistoia, p.za San Leone 1, Servizio Attività Contrattuali (2° piano) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D.Lgs 163/2006. Ai sensi dell'art. 84 D.Lgs163/2006 le offerte saranno valutate da apposita Commissione giudicatrice che sarà nominata a cura del Responsabile del Procedimento alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.

Le offerte saranno valutate sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

<b>A) valutazione offerta tecnica:</b>	<b>Max Punti 70 come di seguito ripartiti:</b>
A.1) relazione tecnica su interferenze di cantiere	Max 40 punti
A.2) relazione tecnica su miglorie	Max 20 punti
A.3) offerta sul tempo di esecuzione lavori	Max 5 punti
A.4) offerta sui tempi di pagamento	Max 5 punti

### **B) valutazione offerta economica Max 30 punti**

- ❖ Per la valutazione dei criteri sub. A.1) e A.2) la Commissione adotterà il metodo di cui all'Allegato A) del D.P.R. 554/99 (c.d. metodo del confronto a coppie).

La determinazione dei coefficienti per la valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte è effettuata mediante impiego della tabella triangolare, ove con le lettere A, B, C, D, E, F, .....N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente.

La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due. Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza. ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Una volta terminato il confronto delle coppie, si sommano i punti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

- ❖ Per la valutazione del criterio sub. A.3) la Commissione applicherà la seguente formula matematica:

$$\text{Punti tempo} = (\text{Tempo migliore offerto} / \text{tempo concorrente iesimo}) * 5$$

- ❖ Per la valutazione del criterio sub. A.4) la Commissione applicherà la seguente formula matematica:

$$\text{Punti sal} = (\text{tempo più lungo offerto} / \text{tempo concorrente iesimo}) * 5$$

- ❖ Per la valutazioni dell'offerta economica la Commissione, dopo aver applicato il ribasso offerto sull'importo posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, applicherà la seguente formula matematica:

$$\text{Punti prezzo} = (\text{prezzo minimo} / \text{prezzo offerto}) * 30$$

Nell'applicazione delle formule per l'attribuzione del punteggio il risultato è ricondotto a due decimali con eventuale arrotondamento alla cifra superiore qualora il terzo decimale sia pari o superiore a 5.

Le sedute di gara, limitatamente alle fasi di ammissione/esclusione dei concorrenti e all'apertura dell'offerta economica, sono pubbliche ed accessibili a chiunque vi abbia interesse. Potranno formulare osservazioni o richieste di precisazioni a verbale solo i legali rappresentanti delle imprese concorrenti ovvero altri soggetti, uno per ciascun concorrente, muniti di specifica delega conferita dagli stessi legali rappresentanti. Le operazioni di valutazione delle offerte tecniche avvengono in una o più sedute riservate.

Pertanto, il giorno **25/09/2008** alle ore **9,30** presso la suddetta sede della stazione appaltante si procederà all'esame dei documenti ai fini dell'ammissibilità alla gara. Successivamente, si procederà all'ammissione o esclusione dei concorrenti. Dopodiché, la Commissione in sedute riservate inizierà le operazioni di valutazione delle offerte tecniche (relazioni 2.a e 2.b). A seguire saranno attribuiti i punteggi alle offerte 2.c e 2.d.

La data di apertura delle offerte economiche in seduta pubblica verrà resa nota con congruo anticipo tramite avviso pubblicato sul sito web della Provincia in corrispondenza degli atti della presente gara di appalto.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o giorno successivo, salvo che nella fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica. La stazione appaltante potrà richiedere integrazioni o chiarimenti in ordine ai requisiti attestati e ciò anche per eventuali verifiche in applicazione dell'art. 49 D.Lgs. n° 163/2006.

Qualora si verificasse la presenza di offerte anormalmente basse si sensi dell'art. 86 co. 2 D.Lgs 163/2006 la Commissione procederà all'analisi dei "Giustificativi dei Prezzi" ed alla loro valutazione in attuazione di quanto disposto dagli articoli 86-87-88-89 D.Lgs 163/2006.

Si precisa che ai fini dell'applicazione dell'art. 86 co. 2 D.Lgs 163/2006 il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica è pari a punti 70 in quanto comprensivi dei sub-punteggi per le offerte relative ai Tempi.

La Commissione individua, conseguentemente, il nominativo del concorrente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere alla gara o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Si precisa che:

- non è ammessa offerta in aumento;
- non sono ammesse offerte condizionate, quelle espresse in modo indeterminato o incompleto;
- non saranno ammesse alla gara le ditte il cui plico pervenga oltre la data e l'ora sopra dette e su cui non sia apposta una dicitura riconducibile all'appalto in oggetto o che non sia adeguatamente chiuso; il recapito del plico è a rischio del mittente; ai sensi dell'art. 13 D.lgs. n° 163/2006 non saranno fornite informazioni sull'arrivo del plico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- le comunicazioni ai concorrenti e all'aggiudicatario avverranno tramite fax al numero fornito nell'istanza di partecipazione.
- prima dell'invio del plico si invita a consultare il sito web [http://www.provincia.pistoia.it/bandi\\_di\\_gara/el\\_appalti\\_lavori.asp](http://www.provincia.pistoia.it/bandi_di_gara/el_appalti_lavori.asp) alla specifica voce di questo appalto, per verificare la presenza di eventuali avvisi o chiarimenti.

## **OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO. PRESCRIZIONI PER LA STIPULA CONTRATTUALE**

La stazione appaltante inviterà l'impresa risultata migliore offerente a presentare, nel termine che sarà assegnato, quanto segue:

- a) certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, contenente anche la certificazione di insussistenza di procedure fallimentari ed il nulla osta antimafia;
- b) DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), richiesto per l'aggiudicazione definitiva del presente appalto e in corso di validità;

- c) garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. n° 163/2006;
- d) garanzia per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi ai sensi degli artt. 129 D.Lgs. n° 163/2006 e 103 D.P.R. n. 554/1999.

*N.B.* Le garanzie di cui ai precedenti punti b) e c) dovranno essere prestate in stretta conformità alle seguenti prescrizioni:

- le garanzie devono essere rilasciate per l'appalto di cui alla presente procedura, in conformità all'art. 103 D.P.R. n. 554/1999 ed in base agli schemi-tipo di cui al Decreto Ministero Attività produttive n.123 del 12.03.04 integrati con la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 codice civile;
- le fideiussioni e le polizze devono contenere generalità, qualifica e poteri di rappresentanza del funzionario o agente assicurativo sottoscrittore, la cui firma dovrà essere apposta in originale ed autenticata con autentica notarile o, in alternativa, ai sensi dell'art. 38 co.3 D.P.R. n. 445/2000;
- cauzione definitiva: l'importo è stabilito dall'art. 113 co. 1 D.Lgs. n° 163/2006. Lo svincolo progressivo della cauzione è disciplinato dall'art. 113 co. 3 stesso D.Lgs. L'escussione è regolata dall'art. 4 dello schema-tipo 1.2) con le forme di cui all'art. 5. Per l'eventuale reintegro della cauzione, si applica l'art. 101 co. 4 del D.P.R. n° 554/1999.
- copertura assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile terzi ex artt. 129 D.Lgs. n° 163/2006 e 103 D.P.R. n° 554/1999: per i danni da esecuzione, la somma da assicurare in Partita 1 corrisponde all'importo contrattuale compreso l'importo per eventuali lavori in economia di cui alle somme a disposizione del quadro economico dell'opera (art. 4 dello schema-tipo 2.3), la somma da assicurare in Partita 2 è determinata in €500.000,00;
- il massimale per la responsabilità civile verso i terzi è stabilito in €500.000,00. Dovranno essere specificatamente inclusi i danni di cui alla sez. B art. 12 lett. J, L, M del D.M. n° 123/2004;

e) deposito delle spese di contratto e accessorie;

f) deposito (in due copie) del piano operativo ed eventualmente integrativo del piano di sicurezza dei lavoratori, che formerà parte integrante e sostanziale del contratto;

g) modello G.A.P. debitamente compilato e sottoscritto nella parte di competenza;

h) certificazione rilasciata dal competente Servizio Provinciale per l'Impiego in data non anteriore a sei mesi rispetto alla data del bando, attestante l'ottemperanza agli obblighi di assunzione di lavoratori disabili cui all'art. 17 della L. n° 68/1999 (per le imprese tenute al rispetto della suddetta normativa);

i) qualora l'aggiudicatario risulti essere una società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, una società cooperativa per azioni o a responsabilità limitata, una società consortile per azioni o a responsabilità limitata, ivi comprese le subappaltatrici, dovrà dare comunicazione, prima della stipula del contratto, della propria composizione societaria, dell'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione. Dovrà, inoltre, indicare i soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto.

Le società ed i consorzi di cui sopra, qualora aggiudicatari del presente appalto, sono tenuti a comunicare le variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. n° 187 dell'11.05.1991.

l) deposito di due copie del cronoprogramma così come risultante in base all'offerta presentata sull'organizzazione delle attività interferenti e sui tempi.

Ove le verifiche dei documenti non confermino i requisiti di partecipazione ovvero l'impresa non ottemperi a quanto richiesto nei tempi assegnati ovvero non si presenti nel giorno stabilito per la firma del contratto, l'impresa perde il diritto alla stipula e la stazione appaltante revocherà l'aggiudicazione, incamerando la cauzione: in tal caso sarà interpellato il concorrente secondo

classificato con riserva di eventuale interpello anche del concorrente terzo classificato come risultanti dalla graduatoria approvata.

L'impresa aggiudicataria dei lavori sarà tenuta a stipulare un contratto di appalto conforme alle norme vigenti mediante atto in forma pubblica amministrativa con spese a carico dell'impresa stessa.

Per quanto non previsto nel bando di gara e nel presente disciplinare, si fa espresso rinvio al D.Lgs. 12/04/2006 n° 163, alle disposizioni del D.P.R. 21.12.1999 n° 554 non espressamente abrogate dal D.Lgs. n° 163/2006, al D.M. n° 145/2000, nonché ad ogni altra norma in materia.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Alessandro Morelli Morelli, Dirigente del Servizio Patrimonio, Edilizia Scolastica e Sportiva.

Chiarimenti di ordine tecnico potranno essere richiesti al suddetto Servizio (tel. 0573/374523-527).

Chiarimenti in ordine alla procedura di gara potranno essere richiesti al Servizio Attività Contrattuali (tel. 0573/374258-374309).

Per il Responsabile del Procedimento  
Ing. Alessandro Morelli Morelli

Il Dirigente Attività Contrattuali  
D.ssa Antonella Carli