

All. "M"



Provincia di Pistoia

Servizio Infrastrutture di Comunicazione, viarie, ferroviarie, Espropri, Patrimonio immobiliare, Edilizia Scolastica e Sportiva, Protezione Civile, Sicurezza

Piazza S. Leone n. 1 - 51100 PISTOIA - Tel. (0573) 3741 s.p. - Telefax (0573) 374562
e-mail a.morelli@provincia.pistoia.it

N. 70785 di protocollo

Pistoia, li 08 MAG. 2013

Oggetto: **APPROVAZIONE CONTO DEGLI AGENTI CONTABILI INTERNI ANNO 2012**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 453

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 con particolare riguardo agli artt. 107 e 230;

Visto l'art. 106 del D.Lgs. 25/02/1995 n. 77;

Visti i modelli definiti con DPR 194/96;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto l'art. 71 dello Statuto della Provincia di Pistoia, la deliberazione del Consiglio Prov.le n° 276 del 20.11.2009, la deliberazione della Giunta Provinciale n° 279 del 30.12.2009 ed il Decreto Presidenziale n° 7 del 10.01.2013 che individuano le competenze dei dirigenti e del sottoscritto;

Visti gli atti dell'ufficio e dato atto che i seguenti Conti dell'Agente contabile interno rispondono ai documenti ed alle registrazioni inventariali aggiornate;

Considerato che le direttive per la valutazione dei beni facenti parte del patrimonio immobiliare dell'Ente impartite dall'art. 230 del D.Lgs. 267/00 portano ad una duplice interpretazione per cui si è ritenuto opportuno determinare il valore patrimoniale in entrambi i modi;

Vista e richiamata la Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n° 602 e s.m.i. del 10.07.2012 con la quale si dispone lo scioglimento della Comunità Montana Appennino Pistoiese, ai sensi dell'art. 72 della Legge regionale Toscana ° 68/2011;

Visto l'art. 78 bis della L.R. Toscana n° 68/2011 con il quale si estingue dal 1° Dicembre 2012 la Comunità Montana Appennino Pistoiese e si sancisce il subentro della Provincia di Pistoia nell'esercizio delle funzioni dell'Ente estinto;

Visto il punto 5 del predetto art. 78 bis, che stabilisce che la Provincia deve effettuare la ricognizione del patrimonio già in proprietà della predetta Comunità Montana finalizzata alla regolarizzazione degli atti di passaggio;

Preso atto che con Deliberazione Consiliare n° 76 del 24.04.2013 è stata approvata la ricognizione ex art.78 bis comma 5 L.R.T.68/2011 dei beni immobili trasferiti a decorrere dal 1/12/2012 alla Provincia di Pistoia a seguito dell'estinzione della Comunità Montana Appennino P.se avvenuta in pari data; atto propedeutico per l'approvazione del conto degli agenti contabili interni di questa Amministrazione per l'anno 2012;

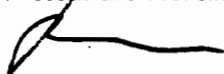
Dato atto che il provvedimento è predisposto e formulato in conformità di quanto previsto in materia della vigente normativa, nonché nel rispetto degli atti e delle direttive che costituiscono il presupposto della procedura;

DETERMINA

1. di approvare il Conto dell'Agente Contabile interno consegnatario dei beni immobili, anno 2012, come dal Prospetto "A", allegato al presente provvedimento e che ne costituisce parte integrante e sostanziale, integrato dei beni immobili derivati dallo scioglimento della Comunità Montana Appennino Pistoiese, ai sensi dell'art. 72 della Legge regionale Toscana ° 68/2011, così come individuato nella deliberazione consiliare n° 76 del 24.04.2013, valutato con le integrazioni derivanti dalle spese di manutenzione straordinaria sostenute sui beni costituenti il patrimonio immobiliare;
2. di determinare il valore del patrimonio dell'Ente anno 2012, integrato come sopra, secondo il prospetto "B", allegato al presente provvedimento e che ne costituisce parte integrante e sostanziale, calcolato secondo quanto previsto all'art. 230, comma 4 lettere a), b) e c) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, interpretando il valore catastale comprensivo delle spese di manutenzione ordinaria per i beni acquisiti dall'Ente antecedentemente l'01/01/1996 e quelli successivi al costo di mercato e di conseguenza con l'incremento delle spese sostenute per manutenzione straordinaria;
3. di trasmettere a cura dell'Archivio copia del presente provvedimento ai seguenti servizi:
 - Servizio Infrastrutture di Comunicazione, viarie, ferroviarie, Espropri, Patrimonio immobiliare, Edilizia Scolastica e Sportiva, Protezione Civile, Sicurezza (n° 2 copie)
 - Servizi Finanziari (n. 2 copie)
 - Ufficio Economato
 - Ufficio Archivio

IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli



Provincia Pistoia
RENDICONTO GENERALE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

D. Lgs. 25.02.1995 n° 77 art. 116 - D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 art. 230

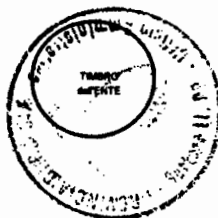
BENI INDISPONIBILI:					
TERRENI	1.487.437,32				1.487.437,32
FABBRICATI	71.063.570,14		1	1.464.224,30	72.527.794,44
DEMANIO (STRADE)	65.052.962,32		2	1.949.996,34	67.002.958,66
TOTALE PARZIALE	137.603.969,78	0,00		3.414.220,64	141.018.190,42
BENI DISPONIBILI:					
TERRENI COLTIVATI	50.291,03				50.291,03
TERRENI INCOLTI E BOSCHI	372.040,10				372.040,10
FABBRICATI	4.731.126,43		3	9.546.226,13	14.277.352,56
IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO	2.744.264,02	4	1.002.695,32	5	2.882.500,37
TOTALE PARZIALE	7.897.721,58	1.002.695,32		12.428.726,50	19.323.752,76
TOTALE GENERALE	145.501.691,36	1.002.695,32		15.842.947,14	160.341.943,18

Conti d'ordine ATTIVO F1)	Importo	€	18.837.456
Conti d'ordine PASSIVO G1)	Importo	€	18.837.456
Pagamenti anno 2012 su fabbricati di terzi Titolo II		€	5.206,05
Pagamenti anno 2012 su fabbricati in uso Titolo II		€	874.479,46
Rettifica da immob. per somma spesa per fabbricati in uso		€	246.796,95
Pagamenti anno 2012 su demanio regionale (Viabilità) Titolo II		€	1.895.703,63
Pagamenti anno 2012 su demanio regionale (Bonifica) Titolo II		€	1.778.920,78

Data 08 MAG. 2013

IL CONSEGNETARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli



Note

- 1 - Variazione derivante € 426.584,13 per pagamenti su titolo II, € 246.796,94 per storno da immobilizzazioni (lavori ultimati) ed € 790.843,23 per inserimento a patrimonio beni ex Comunità Montana
- 2 - Variazione derivante da pagamenti su titolo II
- 3 - Variazione derivante da € 115.760,44 pagamenti su titolo II e € 509.101,43 storno da immobilizzazioni (lavori ultimati) ed € 8.921.364,26 per inserimento a patrimonio beni ex Comunità Montana
- 4 - Variazione derivante da € 755.898,37 da storno da immobilizzazioni (lavori ultimati) ed € 246.796,95 per rettifica importi inseriti in immobilizzazione ma riferiti a beni in uso
- 5 - Variazione derivante da pagamenti su titolo II in acconto per lavori in corso (di cui € 2.347.500,37 per lavori su beni di proprietà provinciale ed € 535.000,00 per lavori su beni ex Comunità Montana, spesa sostenuta dalla Comunità Montana stessa ed inserita a rettifica)

N.B.: Le specifiche degli importi a variazione (in aumento e diminuzione) riassunti nel presente prospetto risultano dall'allegata tabella

Beni acquisiti dall'Ente prima del 01/01/1996 valutati al valore catastale

N. Ord.	Descrizione sintetica del bene	Valore Originario in Lire	Valore al 01/01/2012	Incrementi			Decrementi			Valore al 31/12/2012
				Riv. Rend. Cat.	Acquisti e/o caricamento su capitale	Manutenz. Straordinaria e/o Nuova costruzione	Rettifiche	Vendite e/o Caricamento su capitale	Rettifiche	
1	Ufficio P.zza S. Leone	4.579.000.000	4.836.136,06			6.067,66				4.842.203,72
2	Alloggio Prefetto	100.000.000	66.246,09							66.246,09
3	Garage Prefetto	2.024.000	1.097,57							1.097,57
4	Palazzo BALY	897.000.000	573.038,17			221,15				573.259,32
5	Sede AIAS	817.600.000	0,00							0,00
6	Chiesa c/o AIAS	58.800.000	0,00							0,00
7	Appartam. c/o "Il Campino"	68.750.000	37.281,73			5.082,00				42.363,73
8	Deposito Via Sestini (PT)	499.800	271,03							271,03
9	Ex PELAGIA-ROMOLI	1.671.360.000	1.370.768,20			4.431,42				1.375.199,62
10	C.F.P. Via Tripoli, 15 (PT)	1.950.540.000	1.579.517,92			55.870,45				1.635.388,37
11	ITG FERMI (PT)	5.678.530.000	4.733.957,95			14.693,44				4.748.651,39
12	Uffici Anm.vi ITG Fermi	130.720.000	70.886,81							70.886,81
13	Liceo Scientifico (PT)	4.833.600.000	4.647.179,09			24.860,04				4.672.039,13
14	Piscina-Palestra FEDI (PT)	2.430.000.000	2.740.576,03			3.927,19				2.744.503,22
15	Alloggio c/o Piscina	100.000.000	55.250,56							55.250,56
16	Cabina elettrica Piscina	22.500.000	12.201,29							12.201,29
17	Auditorium (PT)	3.555.000.000	2.398.147,31			72,00				2.398.219,31
18	Cabina elettrica Auditorium	22.500.000	12.201,29							12.201,29
19	ITI FEDI (PT)	9.971.200.000	7.443.307,44			23.391,15				7.466.698,59
20	Alloggio c/o ITI	87.500.000	47.705,38							47.705,38
21	Cabina elettrica ITI	22.500.000	12.201,29							12.201,29
22	Distr. Sodo Sanit. (Agliana)	540.000.000	307.195,06							307.195,06
23	Depos. V. Pratese (Agliana)	8.360.000	4.533,46							4.533,46
24	ITC CAPITINI (Agliana)	3.247.000.000	2.531.383,83			17.859,58				2.549.243,41
A Riportare				0,00	0,00	156.476,08	0,00	0,00	0,00	33.637.559,64

Pistoia, li 08 MAR 2013



Pistoia, li 08 MAR 2013

IL CONSEGNETARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D. S. S. *[Signature]*

N. Ord.	Descrizione sintetica del bene	Valore Originario in Lire	Valore al 01/01/2012	Incrementi			Decrementi			Valore al 31/12/2012
				Rend. di gestione	Acquisti e/o caricamento su capitale	Manutenz. Straordinaria e/o Nuova costruzione	Rettifiche	Vendite e/o Caricamento su capitale	Ammortamento	
	Riparto	40.794.983.800	33.481.083,56	0,00	0,00	156.476,08	0,00	0,00	0,00	33.637.559,64
25	Palestra c/o CAPTINI	752.250.000	455.733,27							455.733,27
26	Cabina elettrica CAPTINI	22.500.000	12.201,29							12.201,29
27	C.O. S.Baronto	10.500.000	0,00							0,00
28	Alloggio c/o C.O. S.Baronto	26.950.000	0,00							0,00
29	C.O. Ankuri	156.240.000	120.031,69			124,02				120.155,71
30	Alloggio c/o C.O. Ankuri	142.500.000	77.274,86							77.274,86
31	Caserna VFFF(Montecatini)	1.802.000.000	993.268,10							993.268,10
32	Liceo Scientifico SALUTATI	7.932.650.000	5.543.979,73			49.278,75				5.593.258,48
33	Cabina elettrica Liceo	13.860.000	7.516,00							7.516,00
34	Palestra c/o Liceo	6.739.800.000	3.781.871,45							3.781.871,45
35	Sede dist. C.C.I.A.A.	247.520.000	0,00							0,00
36	Caserna VFFF (Pescia)	350.400.000	424.608,61							424.608,61
37	ITC MARCHI	9.668.550.000	6.664.110,95							6.902.439,77
38	Piscina-Palestra c/o MARCHI	1.719.630.000	1.564.850,41			92.233,92				1.780.482,80
39	Cabina elettrica MARCHI	22.500.000	12.201,29							12.201,29
40	C.F.P. V.Stazione (Pescia)	3.434.340.000	1.889.616,58							1.889.616,58
41	Circolo ARCI La Lima	101.143.200	125.163,49			96,00				125.259,49
42	Negozi c/o Circolo ARCI	125.813.600	0,00							0,00
43	Teatro c/o Circolo ARCI	152.730.000	0,00							0,00
44	C.O. S.Marcello	376.730.000	204.293,05			168,00				204.461,05
45	Cabina elettrica Piscina	10.080.000	5.466,18							5.466,18
46	Piscina (Montale)	762.795.000	938.858,80							938.858,80
47	Piscina LE GINESTRE	290.000.000	2.572.402,05			1.517,19				3.083.020,67
48	Terreni Pistoia (Part.313)	1.000.500	645,89							645,89
49	Terreni Pistoia (Part.313)	33.312.975	23.689,89							23.689,89
	A Riportare	75.690.779.075	58.898.867,14	0,00	755.898,37	414.824,31	0,00	0,00	0,00	60.069.589,82



Pistoia, li 08 MAR 2013

IL CONSEGNATARIO Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

[Signature]
D.ssa *[Signature]*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

N. Ord.	Descrizione sintetica del bene	Valore Originario in Lire	Valore al 01/01/2012	Incrementi			Decrementi			Valore al 31/12/2012
				Rend. e/o caricamento su cespiti	Acquisti e/o caricamento su cespiti	Manutenz. Straordinaria e/o Nuova costruzione	Rettifiche	Vendite e/o Caricamento su cespiti	Rettifiche	
	Riporto	75.690.779,075	58.898.867,14	0,00	755.898,37	414.824,31	0,00	0,00	0,00	60.069.589,82
50	Terreni Pistoia (Part. 313)	110.089,050	25.301,78							25.301,78
51	Terreni Pistoia (Part. 38977)	469,275	302,95							302,95
52	Terreni Pistoia (Part. 38977)	25.424,775	15.389,61							15.389,61
53	Terreni Pistoia (Part. 38977)	156.730,425	101.180,64							101.180,64
54	Terreni Pistoia (Part. 3836)	1.074,225	693,49							693,49
55	Terreni Montale (Part. 2318)	4.682,400	3.022,82							3.022,82
56	Terreni Montale (Part. 2318)	2.491,650	1.608,54							1.608,54
57	Terreni Agliana (Part. 906)	434,250	280,34							280,34
58	Terreni Agliana (Part. 5665)	21.323,350	13.765,74							13.765,74
59	Terreni Quarrata (P. 12547)	10.919,700	7.049,44							7.049,44
60	Terreni Quarrata (P. 1641)	184,500	119,11							119,11
61	Ter. Lamporecchio (P.868)	6.863,850	4.431,10							4.431,10
62	Terreni Piteglio (Part. 1851)	147,900	95,48							95,48
63	Terreni Montecatini (P.1015)	528,525	341,20							341,20
64	Terreni Montecatini (P.1015)	4.169,925	2.691,98							2.691,98
65	Terreni Montecatini (P.1015)	401,625	259,28							259,28
66	Terreni Montecatini (P.6297)	1.553,100	1.002,64							1.002,64
67	Terreni Montecatini (P.6297)	24.534,300	15.838,64							15.838,64
68	Terreni Montecatini (P.3140)	393,900	254,29							254,29
69	Terreni Montecatini (P.3140)	396,750	7.636,13							7.636,13
70	Ter. Monsummano (P.5137)	362,700	234,15							234,15
71	Terreni Pesca (Part. 14567)	363.092,325	234.401,92							234.401,92
72	Terreni Pesca (Part. 14567)	28.079,025	18.127,01							18.127,01
73	Terreni Pesca (Part. 4291)	2.676,000	1.727,55							1.727,55
74	Terreni Marliana (P.1720)	991,659	640,19							640,19
	A Riportare	76.458.794,259	59.355.263,16	0,00	755.898,37	414.824,31	0,00	0,00	0,00	60.525.985,84

Pistoia, li 08 MAG. 2013

IL CONSEGNATARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Pistoia, li 08 MAG. 2013

Pistoia, li 08 MAG. 2013

N. Ord.	Descrizione sintetica del bene	Valore Originario in Lire	Valore al 01/01/2012	Incrementi			Decrementi			Valore al 31/12/2012
				Rend. Fisc. Cat.	Acquisti e/o caricamento su cespite	Manutenz. Straordinarie e/o Nuova costruzione	Rettifiche	Vendite e/o Caricamento su cespite	Ammortamenti	
	Ripporto	76.458.794.259	59.355.263,16	0,00	755.898,37	414.824,31	0,00	0,00	0,00	60.525.985,84
75	Terreni Chiesina (P. 821)	2.700	1,74							1,74
76	Terreni Serravalle (P. 1077)	2.266.050	1.462,90							1.462,90
77	Terreni Serravalle (P. 2504)	650.625	420,02							420,02
78	Terreni Serravalle (P. 2504)	5.421.375	3.499,88							3.499,88
79	Terreni Serravalle (P. 6065)	5.778.750	3.730,59							3.730,59
80	Terr. Ponte Buggese (P.957)	1.328.925	857,91							857,91
81	Terr. Pieve Nievole (P.444)	18.042.375	11.647,64							11.647,64
82	Terr. Massa Cozzile (P.614)	1.492.200	963,32							963,32
83	Terr. Massa Cozzile (P.4372)	966.900	624,20							624,20
84	Resede Via Ciantelli - Pistoia		25.000,00							25.000,00
85	Piazzale Buggiano (Tamoli)		51.408,00							51.408,00
Beni ex Comunità Montana App.no P.se acquisiti dall'Ente prima del 01/01/1996 valutati al valore catastale										
86	Megazzino Le Grazie		0,00		132.854,40					132.854,40
87	Box Abetone n° 1 e 2 - p.s.		0,00		180.771,80					180.771,80
88	Box Abetone n° 3 e 4 - p.s.		0,00		134.020,70					134.020,70
89	Box Abetone n° 5 - p.s.		0,00		102.852,75					102.852,75
90	Box Abetone n° 6, 7 e 8 p.s.		0,00		162.250,40					162.250,40
91	Box Abetone n° 9 - p.s.		0,00		99.735,90					99.735,90
92	Box Abetone n° 10 - p.s.		0,00		96.619,05					96.619,05
93	Box Abetone n° 11 - p.s.		0,00		60.844,00					60.844,00
94	Box Abetone n° 12 - p.s.		0,00		90.385,90					90.385,90
95	Box Abetone n° 13 - p.s.		0,00		99.735,90					99.735,90
96	Box Abetone n° 14 - p.s.		0,00		93.502,20					93.502,20
97	Box Abetone n° 1 - p.i.		0,00		7.964,80					7.964,80
98	Box Abetone n° 2 - p.i.		0,00		105.969,60					105.969,60
	A Riportare	76.494.744.159	59.454.879,36	0,00	2.123.405,77	414.824,31	0,00	0,00	0,00	61.993.109,44



Pistoia, il 08 MAR 2013

IL CONSEGNETARIO Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO D. Sca. Pistoia Benini

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

N. Ord.	Descrizione sintetica del bene	Valore Originario in Lire	Valore al 01/01/2012	Incrementi			Decrementi			Valore al 31/12/2012
				Rend. Cat.	Acquisti e/o caricamento su cespiti	Manutenz. Straordinaria e/o Nuova costruzione	Rettifiche	Vendite e/o Caricamento su cespiti	Ammort. e Rettifiche	
	Ripporto	76.494.744.159,00	59.454.879,36	0,00	2.123.405,77	414.824,31	0,00	0,00	0,00	61.993.109,44
99	Box Abetone n° 3 - p.i.		0,00		7.964,80					7.964,80
100	Box Abetone n° 4 - p.i.		0,00		8.200,00					8.200,00
101	Box Abetone n° 5 - p.i.		0,00		8.200,00					8.200,00
102	Box Abetone n° 6 - p.i.		0,00		8.200,00					8.200,00
103	Box Abetone n° 7 - p.i.		0,00		8.200,00					8.200,00
104	Box Abetone n° 8 - p.i.		0,00		109.086,45					109.086,45
105	Box Abetone n° 9 - p.i.		0,00		8.200,00					8.200,00
106	Box Abetone n° 10 - p.i.		0,00		8.200,00					8.200,00
107	Box Abetone n° 11 - p.i.		0,00		8.200,00					8.200,00
108	Box Abetone n° 12 - p.i.		0,00		8.200,00					8.200,00
109	Box Abetone n° 13 - p.i.		0,00		8.200,00					8.200,00
110	Box Abetone n° 14 - p.i.		0,00		8.200,00					8.200,00
111	Bar Ristorante "Doganaccia"		0,00		99.318,45					99.318,45
112	Appartamento "Doganaccia"		0,00		36.788,64					36.788,64
113	Imm. "La Grande Baia"		0,00		484.344,00					484.344,00
114	"Croce Arcana" (D/1 sub 2)		0,00		4.880,61					4.880,61
115	"Croce Arcana" (D/1 sub 2)		0,00		553.125,51					553.125,51
116	Parcheggio "Le Piramide**"		0,00		0,00					0,00
117	Parcheggio livello inferiore*		0,00		0,00					0,00
Beni acquisiti dall'Ente dopo il 01/01/1996 valutati al costo di mercato										
118	App.Via Petri - Pistoia		363.566,93							363.566,93
119	Imm.le V.le Verdi - Montecat.		4.988.925,65							4.988.925,65
120	Tereni in Ponte Buggianese		195.220,71							195.220,71
121	C.O.Strade - Masiano		1.062.101,41							1.071.626,99
		A Riportare	76.494.744.159	66.064.694,06	0,00	3.500.914,23	424.510,69	0,00	0,00	69.990.118,98

Pistoia, li 08 MAR. 2013



Pistoia, li 08 MAR. 2013

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL CONSEGNETARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa Laura...

N. Ord.	Descrizione sintetica del bene	Valore Originario in Lire	Valore al 01/01/2012	Incrementi				Decrementi			Valore al 31/12/2012
				Risorse finanziarie	Acquisti e/o caricamento su cespiti	Manutenz. Straordinaria e/o Nuova costruzione	Rettifiche	Vendite e/o Caricamento su cespiti	Ammortamenti	Rettifiche	
	Riparto	76.494.744.159	66.064.694,06	0,00	3.500.914,23	424.510,69	0,00	0,00	0,00	0,00	69.990.118,98
122	Nuovo C.I. di Pescia		443.997,30			93,83					444.091,13
123	Magazz. econ. S. Agostino		1.457.823,47								1.457.823,47
124	Archivi S. Agostino		1.068.080,76			1.044,00					1.069.124,76
125	Sala Operativa P.C.		558.673,72			2.548,80					561.222,52
126	Area dietro I.T.G.		1.142.802,50								1.142.802,50
127	Terreno in Lardano		45.000,00								45.000,00
128	Auditorium Motecatini		6.651.143,21			114.147,25					6.765.290,46
129	Diritto di superficie loc. Plan di Ciabatta		272.250,00								272.250,00
Beni ex Comunità Montana Appennino P.se acquisiti dall'Ente dopo il 01/01/1996 valutati al costo di mercato											
130	Villetta "Fivizzani" - Abetone		0,00			142.025,64					142.025,64
131	"Villa Vittoria" - San Marcello		0,00			500.963,19					500.963,19
132	"Rifugio dell'Acquerino"		0,00			116.202,80					116.202,80
133	Ruderi "Il Mulinaccio"		0,00			15.000,00					15.000,00
134	Funivia "Doganaccia"		0,00			6.193.000,00					6.193.000,00
135	Funivia "Doganaccia/Croce Arcana"***		0,00			0,00					0,00
Altre Voci			77.704.465,02	0,00	10.468.105,86	542.344,57	0,00	0,00	0,00	0,00	88.714.915,45
DEMANIO		37.597.317.947	65.052.962,32			1.949.996,34					67.002.958,66
Immobilizzazioni in corso		5.073.852.114	2.744.264,02			2.347.500,37	535.000,00	755.898,37		246.796,95	4.624.069,07
TOTALE GENERALE		119.165.914.220	145.501.691,36	0,00	10.468.105,86	4.839.841,28	535.000,00	755.898,37	0,00	246.796,95	160.341.943,18
DEMANIO REGIONALE						1.895.703,63					1.895.703,63
BENI IN USO		18.837.455,52				874.479,46					874.479,46
BENI DI TERZI						5.206,05					5.206,05



Pistoia, il 08 MAR 2013

Pistoia, il 08 MAR 2013

IL CONSEGNETARIO


Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[Signature]
D. S. P. PISTOIA

C/O LINE	DESCRIZIONE DEL BENE	CONSISTENZA AL 1 GENNAIO 2012	INCREMENTI			DECREMENTI		CONSISTENZA AL 31 DICEMBRE 2012
			Aggiornamenti	Acquisti e/o caricamento su cepbite	Manutenzioni	Rettifiche	Vendite	
1	Uffici P.zza S. Leone	2.483.098,95						2.483.098,95
2	Alloggio Prefetto	54.227,97						54.227,97
3	Garage Prefetto	1.097,57						1.097,57
4	Palazzo BALY	486.424,93						486.424,93
5	Sede ALIAS	0,00						0,00
6	Chiesa c/o ALIAS	0,00						0,00
7	Appartam. c/o "Il Campino"	37.281,73						37.281,73
8	Deposito Via Sestini (PT)	271,03						271,03
9	Ex PELAGIA-ROMOLI	906.344,67						906.344,67
10	C.F.P. Via Tripoli, 15 (PT)	1.057.738,33						1.057.738,33
11	ITG FERMI (PT)	3.079.351,79						3.079.351,79
12	Uffici Direzione ITG (PT)	70.886,81						70.886,81
13	Liceo Scientifico (PT)	2.621.163,37						2.621.163,37
14	Piscina-Palestra FEDI (PT)	1.317.739,78						1.317.739,78
15	Alloggio c/o Piscina	54.227,97						54.227,97
16	Cabina elettrica Piscina	12.201,29						12.201,29
17	Auditorium (PT)	1.927.804,49						1.927.804,49
18	Cabina elettrica Auditorium	12.201,29						12.201,29
19	ITI FEDI (PT)	5.407.179,78						5.407.179,78
20	Alloggio c/o ITI	47.449,48						47.449,48
21	Cabina elettrica ITI	12.201,29						12.201,29
22	Distr. Socio Sanit. (Agliana)	292.831,06						292.831,06
23	Depos. V.Pratese (Agliana)	4.533,46						4.533,46
24	ITC CAPTINI (Agliana)	1.760.782,33						1.760.782,33
25	Palestra c/o CAPTINI	407.929,94						407.929,94
26	Cabina elettrica CAPTINI	12.201,29						12.201,29
27	C.O. S.Baronto	0,00						0,00
28	Alloggio c/o C.O. S.Baronto	0,00						0,00
29	C.O. Ankuri	84.725,79						84.725,79
30	Alloggio c/o C.O. Ankuri	77.274,86						77.274,86
31	Caserna VVFF(Montecatini)	977.188,10						977.188,10
32	Liceo Scientifico SALUTATI	4.301.715,41						4.301.715,41
33	Cabina elettrica Liceo	7.516,00						7.516,00
34	Palestra c/o Liceo	3.654.857,02						3.654.857,02
35	Sede dist. C.C.I.A.A.	134.225,08						134.225,08
	A Riportare	21.075.572,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.304.672,86



 Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

 D. sost.

Pistoia, li 08 MAG. 2013

 Pistoia, li 08 MAG. 2013

 IL CONSEGNETARIO

 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO


ORDINE	DESCRIZIONE DEL BENE	CONSISTENZA AL 1 GENNAIO 2012	INCREMENTI			DECREMENTI		CONSISTENZA AL 31 DICEMBRE 2012
			Acquisti e/o caricamento su cespiti	Manutenzioni	Rettifiche	Vendita	Rettifiche	
	Riparto	31.304.672,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.304.672,86
36	Caserna VVFF (Pescia)	190.014,82						190.014,82
37	ITC MARCHI	5.243.058,82						5.243.058,82
38	Piscina-Palestra c/o MARCHI	932.520,52						932.520,52
39	Cabina elettrica MARCHI	12.201,29						12.201,29
40	C.F.P. V.Stazione (Pescia)	1.862.373,02						1.862.373,02
41	Circolo ARCI (La Lima)*	124.983,49						124.983,49
42	Negozi c/o Circolo ARCI**	0,00						0,00
43	Teatro c/o Circolo ARCI*	0,00						0,00
44	C.O. S.Marcello	204.293,05						204.293,05
45	Cabina elettrica Piscina	5.466,18						5.466,18
46	Piscina (Montale)	449.283,80						449.283,80
47	Piscina LE GINESTRE	157.261,13						157.261,13
48	Appartamento V. Pettrini - PT	363.566,93			160,80			363.727,73
49	Terreni Pistola (Part.313)	645,89						645,89
50	Terreni Pistola (Part.313)	21.505,89						21.505,89
51	Terreni Pistola (Part.313)	18.689,78						18.689,78
52	Terreni Pistola (Part. 38977)	302,95						302,95
53	Terreni Pistola (Part. 38977)	16.413,50						16.413,50
54	Terreni Pistola (Part. 38977)	101.180,64						101.180,64
55	Terreni Pistola (Part. 3836)	693,49						693,49
56	Terreni Montale (Part. 2318)	3.022,82						3.022,82
57	Terreni Montale (Part. 2318)	1.608,54						1.608,54
58	Terreni Agliana (Part. 906)	280,34						280,34
59	Terreni Agliana (Part. 5665)	13.765,74						13.765,74
60	Terreni Quarrata (P. 12547)	7.049,44						7.049,44
61	Terreni Quarrata (P. 1641)	119,11						119,11
62	Ter. Lamporecchio (P.868)	4.431,10						4.431,10
63	Terreni Piteglio (Part. 1851)	95,48						95,48
	A riportare	41.039.500,62	0,00	0,00	160,80	0,00	0,00	41.039.661,42

Pistoia, il 08 MAR. 2013

IL CONSEGNETARIO
 VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

D. S.



C/O NUMERO	DESCRIZIONE DEL BIENE	CONSISTENZA AL 1 GENNAIO 2012	INCREMENTI			DECREMENTI		CONSISTENZA AL 31 DICEMBRE 2012
			Aggiornamenti	Acquisti e/o caricamento su cepita	Manutenzioni	Rettifiche	Vendita	
	Riporto	41.039.500,62	0,00	0,00	160,80	0,00	0,00	41.039.661,42
64	Terreni Montecatini (P.1015)	341,20						341,20
65	Terreni Montecatini (P.1015)	2.691,98						2.691,98
66	Terreni Montecatini (P.1015)	259,28						259,28
67	Terreni Montecatini (P.6297)	1.002,64						1.002,64
68	Terreni Montecatini (P.6297)	15.838,64						15.838,64
69	Terreni Montecatini (P.3140)	254,29						254,29
70	Terreni Montecatini (P.3140)	256,13						256,13
71	Ter. Monsummano (P.5137)	234,15						234,15
72	Terreni Pesca (Part. 14567)	234.401,92						234.401,92
73	Terreni Pesca (Part. 14567)	18.127,01						18.127,01
74	Terreni Pesca (Part. 4291)	1.727,55						1.727,55
75	Terreni Marliana (P.1720)	640,19						640,19
76	Terreni Chiesina (P. 821)	1,74						1,74
77	Terreni Serravalle (P. 1077)	1.462,90						1.462,90
78	Terreni Serravalle (P. 2504)	420,02						420,02
79	Terreni Serravalle (P. 2504)	3.499,88						3.499,88
80	Terreni Serravalle (P. 6065)	3.730,59						3.730,59
81	Ter. Ponte Buggese (P.957)	857,92						857,92
82	Terr. Pieve Nievole (P.444)	11.647,64						11.647,64
83	Terr. Massa Cozzile (P. 614)	963,32						963,32
84	Ter. Massa Cozzile (P. 4372)	624,20						624,20
85	Piazzale Buggiano (Tamoli)	51.408,00						51.408,00
86	Resede Via Cianelli - Pistoia	25.000,00						25.000,00
87	Imm.le V.le Verdi - Montecat.	4.988.925,45						4.988.925,45
88	Terreni in Ponte Buggianese	195.220,71			9.525,58			204.746,29
89	C.O. Strade Masiano	1.062.101,41						1.062.101,41
90	Nuovo C.I. Pesca	443.997,30			93,83			444.091,13
91	Magazzino econ. S. Agostino	1.457.823,47						1.457.823,47
92	Archivi S. Agostino	1.068.080,76			1.044,00			1.069.124,76
	A riportare	50.631.040,91	0,00	0,00	10.824,21	0,00	0,00	50.641.865,12

Pistoia, li

08 MAG 2013



Pistoia, li

08 MAG 2013

IL CONSEGNATARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

D. SSA

ORDINE	DESCRIZIONE DEL BENE	CONSISTENZA AL 1 GENNAIO 2012	INCREMENTI			DECREMENTI		CONSISTENZA AL 31 DICEMBRE 2012
			Aggiornamenti	Acquisti e/o caricamento su cespiti	Manutenzioni	Rettifiche	Vendite	
	Riporto	50.631.040,91	0,00	0,00	10.824,21	0,00	0,00	50.641.865,12
93	Sala Operativa P.C.	558.673,72			2.548,80			561.222,52
94	Area dietro I.T.G. bene nd.	1.142.802,50						1.142.802,50
95	Terreno in Lardiano	45.000,00						45.000,00
96	Auditorium Montecatini	6.651.143,21			114.147,25			6.765.290,46
97	Diritto di superficie loc. Pian di	272.250,00						272.250,00
	Beni ex Comunità Montana App.no P.se acquisiti dall'Ente prima del 01/01/1996 valutati al valore catastale							
98	Magazzino Le Grazie	0,00			132.854,40			132.854,40
99	Box Abetone n° 1 e 2 - p.s.	0,00			180.771,80			180.771,80
100	Box Abetone n° 3 e 4 - p.s.	0,00			134.020,70			134.020,70
101	Box Abetone n° 5 - p.s.	0,00			102.852,75			102.852,75
102	Box Abetone n° 6, 7 e 8 p.s.	0,00			162.250,40			162.250,40
103	Box Abetone n° 9 - p.s.	0,00			99.735,90			99.735,90
104	Box Abetone n° 10 - p.s.	0,00			96.619,05			96.619,05
105	Box Abetone n° 11 - p.s.	0,00			60.844,00			60.844,00
106	Box Abetone n° 12 - p.s.	0,00			90.385,90			90.385,90
107	Box Abetone n° 13 - p.s.	0,00			99.735,90			99.735,90
108	Box Abetone n° 14 - p.s.	0,00			93.502,20			93.502,20
109	Box Abetone n° 1 - p.i.	0,00			7.964,80			7.964,80
110	Box Abetone n° 2 - p.i.	0,00			105.969,60			105.969,60
111	Box Abetone n° 3 - p.i.	0,00			7.964,80			7.964,80
112	Box Abetone n° 4 - p.i.	0,00			8.200,00			8.200,00
113	Box Abetone n° 5 - p.i.	0,00			8.200,00			8.200,00
114	Box Abetone n° 6 - p.i.	0,00			8.200,00			8.200,00
115	Box Abetone n° 7 - p.i.	0,00			8.200,00			8.200,00
116	Box Abetone n° 8 - p.i.	0,00			8.200,00			8.200,00
117	Box Abetone n° 9 - p.i.	0,00			109.086,45			109.086,45
118	Box Abetone n° 10 - p.i.	0,00			8.200,00			8.200,00
119	Box Abetone n° 11 - p.i.	0,00			8.200,00			8.200,00
120	Box Abetone n° 12 - p.i.	0,00			8.200,00			8.200,00
121	Box Abetone n° 13 - p.i.	0,00			8.200,00			8.200,00
	A riportare	59.300.910,34	0,00	1.558.358,65	127.520,26	0,00	0,00	60.986.789,25

Pistoia, il 08 MAG. 2013

IL CONSEGNETARIO
 VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

D.ssa Lucia Rossi



Pistoia, il 08 MAG. 2013

Pistoia, il 08 MAG. 2013

ORDINE	DESCRIZIONE DEL BENE	CONSISTENZA AL 1 GENNAIO 2012	INCREMENTI			DECREMENTI		CONSISTENZA AL 31 DICEMBRE 2012
			Aggiornamenti	Acquisti e/o caricamenti su cespiti	Manutenzioni	Rettifiche	Vendite	
	Riporto	59.300.910,34	0,00	1.558.358,65	127.520,26	0,00	0,00	60.986.789,25
122	Box Abetone n° 14 - p.i.	0,00	8.200,00					8.200,00
123	Bar Ristorante "Doganaecchia"	0,00	99.318,45					99.318,45
124	Appartamento "Doganaecchia"	0,00	36.788,64					36.788,64
125	Imm. "La Grande Balta"	0,00	484.344,00					484.344,00
126	"Croce Arcana" (D/1 sub 2)	0,00	4.880,61					4.880,61
127	"Croce Arcana" (D/1 sub 2)	0,00	553.125,51					553.125,51
128	Parcheggio "Le Piramide**"	0,00	0,00					0,00
129	Parcheggio livello inferiore	0,00	0,00					0,00
	Beni ex Comunità Montana Appennino P.se acquisiti dall'Ente dopo il 01/01/1996 valutati al costo di mercato							
130	Villetta "Frizzani" - Abetone	0,00	142.025,64					142.025,64
131	"Villa Vittoria" - San Marcello	0,00	500.963,19					500.963,19
132	"Rifugio dell'Acquerino"	0,00	116.202,80					116.202,80
133	Ruderi "Il Mullinaccio"	0,00	15.000,00					15.000,00
134	Funtivia "Doganaecchia"	0,00	6.193.000,00					6.193.000,00
135	Funtivia "Doganaecchia/Croce Arcana)	0,00	0,00					0,00
	TOTALE	59.300.910,34	0,00	9.712.207,49	127.520,26	0,00	0,00	69.140.638,09

N.B.: Le variazioni apportate si riferiscono a beni acquisiti dall'ente successivamente alla data del 01/01/1996 e quindi valutati al costo



Pistola, li 08 MAR 2013

Pistola, li 08 MAR 2013

IL CONSEGNETARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

D.ssa