



# Provincia di Pistoia

Area Programmazione delle Opere Pubbliche, Protezione Civile e Sicurezza  
Servizio Infrastrutture di Comunicazione, Viarie, Ferroviarie, Espropri,  
Patrimonio Immobiliare e Mobiliare, Edilizia Scolastica e Sportiva, Gestione  
concessioni terreni all'interno del P.A.F.R. Protezione Civile e Sicurezza  
Piazza S. Leone n. 1 - 51100 PISTOIA - Tel. (0573) 3741 s.p. - Telefax (0573) 374562  
e-mail a.morelli@provincia.pistoia.it

Rot. All. "M"

N. 52575 di protocollo

Pistoia, li 29 APR. 2015

Oggetto: **APPROVAZIONE CONTO DEGLI AGENTI CONTABILI INTERNI ANNO 2014**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 380**

## IL DIRIGENTE

**Visto** il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 con particolare riguardo agli artt. 107 e 230;

**Visto** l'art. 106 del D.Lgs. 25/02/1995 n. 77;

**Visti** i modelli definiti con DPR 194/96;

**Visto** il Regolamento di Contabilità;

**Visto** l'art. 71 dello Statuto della Provincia di Pistoia, la deliberazione del Consiglio Prov.le n° 276 del 20.11.2009, la deliberazione della Giunta Provinciale n° 279 del 30.12.2009 ed i Decreti Presidenziali n° 343 del 15.10.2013, n° 30 del 30.01.2014, n° 301 del 14.10.2014, n° 384 del 30.12.2014, e nn° 22 e 23 del 30.01.2015 che individuano le competenze dei dirigenti e del sottoscritto;

**Visti** gli atti dell'ufficio e dato atto che i seguenti Conti dell'Agente contabile interno rispondono ai documenti ed alle registrazioni inventariali aggiornate;

**Considerato** che le direttive per la valutazione dei beni facenti parte del patrimonio immobiliare dell'Ente impartite dall'art. 230 del D.Lgs. 267/00 portano ad una duplice interpretazione per cui si è ritenuto opportuno determinare il valore patrimoniale in entrambi i modi;

**Dato atto** che il provvedimento è predisposto e formulato in conformità di quanto previsto in materia della vigente normativa, nonché nel rispetto degli atti e delle direttive che costituiscono il presupposto della procedura;

## DETERMINA

1. di approvare il Conto dell'Agente Contabile interno consegnatario dei beni immobili, anno 2014, come dal Prospetto "A", allegato al presente provvedimento e che ne costituisce parte integrante e sostanziale, valutato con le integrazioni derivanti dalle spese di manutenzione straordinaria sostenute sui beni costituenti l'intero patrimonio immobiliare;
2. di determinare il valore del patrimonio dell'Ente anno 2014, integrato come sopra, secondo il prospetto "B", allegato al presente provvedimento e che ne costituisce parte integrante e sostanziale, calcolato secondo quanto previsto all'art. 230, comma 4 lettere a) "i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del decreto legislativo 25 febbraio 1995, n. 77, sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso titolo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo", b) "i terreni già

*acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del decreto legislativo 25 febbraio 1995, n. 77, sono valutati al valore catastale, rivalutato secondo le norme fiscali; per i terreni già acquisiti all'ente ai quali non è possibile attribuire la rendita catastale la valutazione si effettua con le modalità dei beni demaniali già acquisiti all'ente; i terreni acquisiti successivamente alla data di entrata in vigore del decreto legislativo 25 febbraio 1995, n. 77, sono valutati al costo" e c) "i fabbricati già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del decreto legislativo 25 febbraio 1995, n. 77, sono valutati al valore catastale, rivalutato secondo le norme fiscali; i fabbricati acquisiti successivamente sono valutati al costo" del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;*

3. di trasmettere a cura dell'Archivio copia del presente provvedimento ai seguenti servizi:

- Servizio SV0016 (n° 3 copie)
- Servizi Finanziari (n° 2 copie)
- Ufficio Archivio

**IL DIRIGENTE**

*Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli*



Provincia Pistoia

## RENDICONTO GENERALE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

D. Lgs. 25.02.1995 n° 77 art. 116 - D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 art. 230

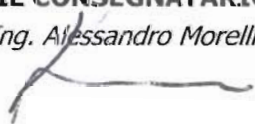
INDICAZIONE	Valore complessivo al 01/01/2014 €	Variazioni		Valore complessivo al 31/12/2014 €
		In diminuzione €	In aumento €	
<b>BENI INDISPONIBILI:</b>				
TERRENI	1.487.437,32			1.487.437,32
FABBRICATI	73.464.864,03	1 272.250,00	2 191.159,75	73.383.773,78
DEMANIO (STRADE)	72.001.811,22		2 2.717.998,08	74.719.809,30
<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>146.954.112,57</b>	<b>272.250,00</b>	<b>2.909.157,83</b>	<b>149.591.020,40</b>
<b>BENI DISPONIBILI:</b>				
TERRENI COLTIVATI	50.291,03			50.291,03
TERRENI INCOLTI E BOSCHI	372.040,10	3 7.050,00	4 7.050,00	372.040,10
FABBRICATI	14.300.573,63		2 119.822,34	14.420.395,97
IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO	8.798.283,82		5 2.519.652,13	11.317.935,95
<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>23.521.188,58</b>	<b>7.050,00</b>	<b>2.646.524,47</b>	<b>26.160.663,05</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>170.475.301,15</b>	<b>279.300,00</b>	<b>5.555.682,30</b>	<b>175.751.683,45</b>

Conti d'ordine ATTIVO F1)	Importo	€	18.837.456
Conti d'ordine PASSIVO G1)	Importo	€	18.837.456
Pagamenti anno 2014 su fabbricati di terzi Titolo II		€	37.060,88
Pagamenti anno 2014 su viabilità comunale Titolo II		€	123.668,13
Pagamenti anno 2014 su fabbricati in uso Titolo II		€	791.168,11
Pagamenti anno 2014 su demanio regionale (Viabilità) Titolo II		€	3.523.710,44
Pagamenti anno 2014 su demanio regionale (Bonifica) Titolo II		€	4.312.374,63

Data \_\_\_\_\_

### IL CONSEGNETARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli




### Note

- 1 - Variazione derivante da eliminazione cespiti a seguito di "Accertamento di condizione risolutiva" (Atto Notaio A. Marrese) - Determinazione n° 252 del 07.03.2014
- 2 - Variazione derivante da per pagamenti su titolo II
- 3 - Variazione derivante da alienazioni relitti stradali (Det. n° 436/2014 e n° 1224/2014)
- 4 - Variazione derivante da caricamento cespiti desmanializzati per alienazione (relitti stradali)
- 5 - Variazione derivante da pagamenti su titolo II in acconto per lavori in corso

**N.B.:** Le specifiche degli importi a variazione (in aumento e diminuzione) riassunti nel presente prospetto risultano dall'alegata tabella

Beni acquisiti dall'Ente prima del 01/01/1996 valutati al valore catastale

N. Ord.	Descrizione sintetica del bene	Valore Originario in Lire	Valore al 01/01/2014	Incrementi			Decrementi			Valore al 31/12/2014
				Riv.ne Rend. Cat.	Acquisti e/o caricamento su cespiti	Manutenz. Straordinaria e/o Nuova costruzione	Rettifiche	Vendite e/o Caricamento su cespiti	Ammort.to mutui	
1	Uffici P.zza S. Leone	4.579.000,000	4.852.981,22							4.852.981,22
2	Alloggio Prefetto	100.000,000	66.246,09							66.246,09
3	Garage Prefetto	2.024,000	1.097,57							1.097,57
4	Palazzo BALY	897.000,000	573.259,32							573.259,32
5	Sede AIAS	817.600,000	0,00							0,00
6	Chiesa c/o AIAS	58.800,000	0,00							0,00
7	Appartam. c/o "Il Campino"	68.750,000	42.363,73			3.000,00				45.363,73
8	Deposito Via Sestini (PT)	499,800	271,03							271,03
9	EX PELAGIA-ROMOLI	1.671.360,000	1.380.545,62			990,00				1.380.545,62
10	C.F.P. Via Tripoli, 15 (PT)	1.950.540,000	1.693.442,28			31.179,47				1.694.432,28
11	ITG FERMI (PT)	5.678.530,000	4.776.109,59			70.886,81				4.807.289,06
12	Uffici Amm.vi ITG Fermi	130.720,000	70.886,81			4.000,00				70.886,81
13	Liceo Scientifico (PT)	4.833.600,000	4.721.082,25			6.102,80				4.725.082,25
14	Piscina-Palestra FEDI (PT)	2.430.000,000	2.764.411,13							2.770.513,93
15	Alloggio c/o Piscina	100.000,000	55.250,56							55.250,56
16	Cabina elettrica Piscina	22.500,000	12.201,29			2.970,00				12.201,29
17	Auditorium (PT)	3.555.000,000	2.398.219,31							2.401.189,31
18	Cabina elettrica Auditorium	22.500,000	12.201,29							12.201,29
19	ITI FEDI (PT)	9.971.200,000	7.497.825,08			24.683,83				7.522.508,91
20	Alloggio c/o ITI	87.500,000	47.705,38							47.705,38
21	Cabina elettrica ITI	22.500,000	12.201,29			4.017,20				12.201,29
22	Distr. Socio Sanit. (Agliana)	540.000,000	307.195,06							311.212,26
23	Depos. V.Pratese (Agliana)	8.360,000	4.533,46							4.533,46
24	ITC CAPITINI (Agliana)	3.247.000,000	2.564.155,18			14.532,84				2.578.688,02
	A Riportare	40.794.983,800	33.854.184,54	0,00	0,00	91.476,14	0,00	0,00	0,00	33.945.660,68

Pistoia, il \_\_\_\_\_

IL CONSEGNETARIO

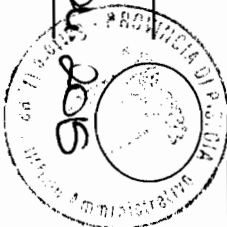
*Dott. Ing. Alessandra Morelli Morelli*

Pistoia, il \_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*D.ssa Gabriella Bardi*



N. Ord.	Descrizione sintetica del bene	Valore Originario In Lire	Valore al 01/01/2014	Incrementi				Decrementi			Valore al 31/12/2014
				Riv.ne Fisc. Rend. Cat.	Acquisti e/o caricamento su cespiti	Manutenz. Straordinaria e/o Nuova costruzione	Rettifiche	Vendite e/o Caricamento su cespiti	Ammort.to mutui	Rettifiche	
	<b>Riparto</b>	40.794.983.800	33.854.184,54	0,00	0,00	91.476,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33.945.660,68
25	Palestra c/o CAPITINI	752.250.000	455.733,27								455.733,27
26	Cabina elettrica CAPITINI	22.500.000	12.201,29								12.201,29
27	C.O. S.Baronto	10.500.000	0,00								0,00
28	Alloggio c/o C.O. S.Baronto	26.950.000	0,00								0,00
29	C.O. Ankuri	156.240.000	120.155,71								120.155,71
30	Alloggio c/o C.O. Ankuri	142.500.000	77.274,86								77.274,86
31	Caserna VVFF(Montecatini)	1.802.000.000	993.268,10								993.268,10
32	Liceo Scientifico SALTUATI	7.932.650.000	5.606.600,08			31.236,65					5.637.836,73
33	Cabina elettrica Liceo	13.860.000	7.516,00								7.516,00
34	Palestra c/o Liceo	6.739.800.000	3.781.871,45			2.145,00					3.784.016,45
35	Sede dist. C.C.I.A.A.	247.520.000	0,00								0,00
36	Caserna VVFF (Pescaia)	350.400.000	424.608,61								424.608,61
37	ITC MARCHI	9.668.550.000	6.915.537,04								6.915.537,04
38	Piscina-Palestra c/o MARCHI	1.719.630.000	1.780.482,80								1.780.482,80
39	Cabina elettrica MARCHI	22.500.000	12.201,29								12.201,29
40	C.F.P. V.Stazione (Pescaia)	3.434.340.000	1.889.616,58								1.889.616,58
41	Circolo ARCI La Lima	101.143.200	125.259,49								125.259,49
42	Negozio c/o Circolo ARCI	125.813.600	0,00								0,00
43	Teatro c/o Circolo ARCI	152.730.000	0,00								0,00
44	C.O. S.Marcello	376.730.000	204.461,05								204.461,05
45	Cabina elettrica Piscina	10.080.000	5.466,18								5.466,18
46	Piscina (Montale)	762.795.000	938.858,80			32.625,14					971.483,94
47	Piscina LE GINESTRE	290.000.000	3.105.581,52			83.180,00					3.188.761,52
48	Terreni Pistoia (Part.313)	1.000.500	645,89								645,89
49	Terreni Pistoia (Part.313)	33.312.975	23.689,89								23.689,89
	<b>A Riportare</b>	75.690.779.075	60.335.214,44	0,00	0,00	240.662,93	0,00	0,00	0,00	0,00	60.575.877,37

Pistoia, li \_\_\_\_\_

IL CONSEGNA TARIO

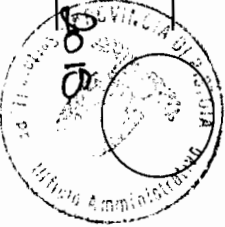
*Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Pistoia, li 29.01.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*D. S. P. Baldi*



N. Ord.	Descrizione sintetica del bene	Valore Originario in Lire	Valore al 01/01/2014	Riv.ne Fisc. Rend. Cat.	Incrementi			Decrementi		Valore al 31/12/2014
					Acquisti e/o caricamento su cespite	Manutenz. Straordinaria e/o Nuova costruzione	Rettifiche	Vendite e/o Caricamento su cespite	Ammort.to mutui	
	<b>Riparto</b>	<b>75.690.779,075</b>	<b>60.335.214,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>240.662,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60.575.877,37</b>
50	Terreni Pistoia (Part. 313)	110.089,050	25.301,78							25.301,78
51	Terreni Pistoia (Part. 38977)	469,275	302,95							302,95
52	Terreni Pistoia (Part. 38977)	25.424,775	15.389,61							15.389,61
53	Terreni Pistoia (Part. 38977)	156.730,425	101.180,64							101.180,64
54	Terreni Pistoia (Part. 3836)	1.074,225	693,49							693,49
55	Terreni Montale (Part. 2318)	4.682,400	3.022,82							3.022,82
56	Terreni Montale (Part. 2318)	2.491,650	1.608,54							1.608,54
57	Terreni Agliana (Part. 906)	434,250	280,34							280,34
58	Terreni Agliana (Part. 5665)	21.323,350	13.765,74							13.765,74
59	Terreni Quarrata (P. 12547)	10.919,700	7.049,44							7.049,44
60	Terreni Quarrata (P. 1641)	184,500	119,11							119,11
61	Ter. Lamporecchio (P.868)	6.863,850	4.431,10							4.431,10
62	Terreni Piteglio (Part. 1851)	147,900	95,48							95,48
63	Terreni Montecatini (P.1015)	528,525	341,20							341,20
64	Terreni Montecatini (P.1015)	4.169,925	2.691,98							2.691,98
65	Terreni Montecatini (P.1015)	401,625	259,28							259,28
66	Terreni Montecatini (P.6297)	1.553,100	1.002,64							1.002,64
67	Terreni Montecatini (P.6297)	24.534,300	15.838,64							15.838,64
68	Terreni Montecatini (P.3140)	393,900	254,29							254,29
69	Terreni Montecatini (P.3140)	396,750	7.636,13							7.636,13
70	Ter. Monsummano (P.5137)	362,700	234,15							234,15
71	Terreni Pesca (Part. 14567)	363.092,325	234.401,92							234.401,92
72	Terreni Pesca (Part. 14567)	28.079,025	18.127,01							18.127,01
73	Terreni Pesca (Part. 4291)	2.676,000	1.727,55							1.727,55
74	Terreni Marliana (P.1720)	991,659	640,19							640,19
	A Riportare	76.458.794,259	60.791.610,46	0,00	0,00	240.662,93	0,00	0,00	0,00	61.032.273,39

Pistoia, li \_\_\_\_\_

IL CONSEGNAATARIO

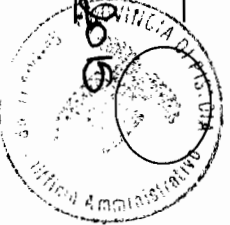
*Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli*

Pistoia, li 29.01.2015

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*D.ssa Daniela Bardi*









N. Ord.	Descrizione sintetica del bene	Valore Originario in Lire	Valore al 01/01/2014	Incrementi				Decrementi		Valore al 31/12/2014
				Riv.ne Fis. Rend. Cat.	Acquisti e/o caricamento su cespite	Manutenz. Straordinaria e/o Nuova costruzione	Rettifiche	Vendite e/o Caricamento su cespite	Ammort. e mutui	
<b>Riparto</b>		76.494.744,159	70.274.289,60	0,00	0,00	240.662,93	0,00	0,00	0,00	70.514.952,53
122	Nuovo C.I. di Pesca		444.091,13							444.091,13
123	Magazz. econ. S. Agostino		1.457.823,47							1.457.823,47
124	Archivi S. Agostino		1.069.124,76							1.069.124,76
125	Sala Operativa P.C.		561.222,52							561.222,52
126	Area dietro I.T.G.		1.142.802,50							1.142.802,50
127	Terreno in Larciano		45.000,00							45.000,00
128	Auditorium Molecatini		6.765.950,68							6.765.950,68
129	Dritto di superficie loc. Pian di Ciabatta		272.250,00							272.250,00
130	Nuovo Centro Visite		649.644,11		39.845,66					689.489,77
131	Retito stradale - Marlana*		0,00	2.400,00				2.400,00		0,00
132	Retito stradale - Sambuca**		0,00	4.650,00				4.650,00		0,00
<b>Beni ex Comunità Montana Appennino P.se acquisiti dall'Ente dopo il 01/01/1996 valutati al costo di mercato</b>										
133	Villetta "Fivizzani" - Abetone		142.025,64							142.025,64
134	"Villa Vittoria" - San Marcello		526.778,90							526.778,90
135	"Rifugio dell'Acquerino"		116.202,80							116.202,80
136	Ruderi "Il Mulinaccio"		15.000,00							15.000,00
137	Funivia "Doganaccia"		6.193.000,00		30.473,50					6.223.473,50
138	Funivia "Doganaccia/Croce Arcana)**		0,00							0,00
<b>Sommario</b>		76.494.744,159	89.675.206,11	0,00	7.050,00	310.982,09	0,00	7.050,00	0,00	89.713.938,20
<b>Altre Voci</b>										
DEMANIO		37.597.317,947	72.001.811,22			2.717.998,08				74.719.809,30
Immobilizzazioni in corso		5.073.852,114	8.798.283,82			2.519.652,13				11.317.935,95
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>119.165.914,220</b>	<b>170.475.301,15</b>	<b>0,00</b>	<b>7.050,00</b>	<b>5.548.632,30</b>	<b>0,00</b>	<b>7.050,00</b>	<b>0,00</b>	<b>175.751.683,45</b>
DEMANIO REGIONALE										
BENI IN USO		18.837.455,52								3.523.710,44
BENI DI TERZI										791.168,11
										37.060,88

\* Bene caricato in inventario (con valore di mercato) perché sdemanializzato e successivamente alienato con atto Notaio Patrizia De Luca - Determinazione n° 1224 del 28.10.2014

\*\* Bene caricato in inventario (con valore di mercato) perché sdemanializzato e successivamente alienato con atto Notaio Marco Regni - Determinazione n° 436 del 18.04.2014

\*\*\* Eliminazione cespite a seguito di "Accertamento di condizione risolutiva" (Atto Notaio A. Marrese) - Determinazione n° 252 del 07.03.2014

Pistoia, li \_\_\_\_\_

IL CONSEGNA TARIO

*Dott. Ingg. Alessandra Morelli Morelli*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Pistoia, li 29.01.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*D.ssa Patrizia Morelli*

N° ORDINE	DESCRIZIONE DEL BENE	CONSISTENZA AL 01/01/2014	INCREMENTI				DECREMENTI		CONSISTENZA AL 31/12/2014
			Aggiornamenti	Acquisti e/o caricamento su cespiti	Manutenzioni	Rettifiche	Vendite	Rettifiche	
1	Uffici P.zza S. Leone	2.483.098,95							2.483.098,95
2	Alloggio Prefetto	54.227,97							54.227,97
3	Garage Prefetto	1.097,57							1.097,57
4	Palazzo BALY	486.424,93							486.424,93
5	Sede ALIAS	0,00							0,00
6	Chiesa c/o ALIAS	0,00							0,00
7	Appartam. c/o "Il Campino"	37.281,73							37.281,73
8	Deposito Via Sestini (PT)	271,03							271,03
9	Ex PELAGIA-ROMOLI	906.344,67							906.344,67
10	C.F.P. Via Tripoli, 15 (PT)	1.057.738,33							1.057.738,33
11	ITG FERMI (PT)	3.079.351,79							3.079.351,79
12	Uffici Direzione ITG (PT)	70.886,81							70.886,81
13	Liceo Scientifico (PT)	2.621.163,37							2.621.163,37
14	Piscina-Palestra FEDI (PT)	1.317.739,78							1.317.739,78
15	Alloggio c/o Piscina	54.227,97							54.227,97
16	Cabina elettrica Piscina	12.201,29							12.201,29
17	Auditorium (PT)	1.927.804,49							1.927.804,49
18	Cabina elettrica Auditorium	12.201,29							12.201,29
19	ITI FEDI (PT)	5.407.179,78							5.407.179,78
20	Alloggio c/o ITI	47.449,48							47.449,48
21	Cabina elettrica ITI	12.201,29							12.201,29
22	Distr. Socio Sanit. (Agliana)	292.831,06							292.831,06
23	Depos. V. Pratese (Agliana)	4.533,46							4.533,46
24	ITC CAPITINI (Agliana)	1.760.782,33							1.760.782,33
25	Palestra c/o CAPITINI	407.929,94							407.929,94
26	Cabina elettrica CAPITINI	12.201,29							12.201,29
27	C.O. S. Baronto	0,00							0,00
28	Alloggio c/o C.O. S. Baronto	0,00							0,00
29	C.O. Ankuri	84.725,79							84.725,79
30	Alloggio c/o C.O. Ankuri	77.274,86							77.274,86
31	Caserma VVFF(Montecatini)	977.188,10							977.188,10
32	Liceo Scientifico SALUTATI	4.301.715,41							4.301.715,41
33	Cabina elettrica Liceo	7.516,00							7.516,00
34	Palestra c/o Liceo	3.654.857,02							3.654.857,02
35	Sede dist. C.C.I.A.A.	134.225,08							134.225,08
	A Riportare	31.304.672,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.304.672,86

Pistoia, li

IL CONSEGNETARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Pistoia, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D. Sassani



Handwritten signature of the responsible financial officer.

N° ORDINE	DESCRIZIONE DEL BENE	CONSISTENZA AL 01/01/2014	INCREMENTI				DECREMENTI		CONSISTENZA AL 31/12/2014
			Acquisti e/o caricamento su cespiti	Manutenzioni	Rettifiche	Vendite	Rettifiche		
	Riporto	31.304.672,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.304.672,86
36	Caserna VVFF (Pescia)	190.014,82							190.014,82
37	ITC MARCHI	5.243.058,82							5.243.058,82
38	Piscina-Palestra c/o MARCHI	932.520,52							932.520,52
39	Cabina elettrica MARCHI	12.201,29							12.201,29
40	C.F.P. V.Stazione (Pescia)	1.862.373,02							1.862.373,02
41	Circolo ARCI (La Lima) *	124.983,49							124.983,49
42	Negozi c/o Circolo ARCI**	0,00							0,00
43	Teatro c/o Circolo ARCI*	0,00							0,00
44	C.O. S.Marcello	204.293,05							204.293,05
45	Cabina elettrica Piscina	5.466,18							5.466,18
46	Piscina (Montale)	449.283,80							449.283,80
47	Piscina LE GINESTRE	157.261,13							157.261,13
48	Appartamento V. Petri - PT	363.727,73							363.727,73
49	Terreni Pistoia (Part. 313)	645,89							645,89
50	Terreni Pistoia (Part. 313)	21.505,89							21.505,89
51	Terreni Pistoia (Part. 313)	18.689,78							18.689,78
52	Terreni Pistoia (Part. 38977)	302,95							302,95
53	Terreni Pistoia (Part. 38977)	16.413,50							16.413,50
54	Terreni Pistoia (Part. 38977)	101.180,64							101.180,64
55	Terreni Pistoia (Part. 3836)	693,49							693,49
56	Terreni Montale (Part. 2318)	3.022,82							3.022,82
57	Terreni Montale (Part. 2318)	1.608,54							1.608,54
58	Terreni Agliana (Part. 906)	280,34							280,34
59	Terreni Agliana (Part. 5665)	13.765,74							13.765,74
60	Terreni Quarrata (P. 12547)	7.049,44							7.049,44
61	Terreni Quarrata (P. 1641)	119,11							119,11
62	Ter. Lamporcchio (P.868)	4.431,10							4.431,10
63	Terreni Piteglio (Part. 1851)	95,48							95,48
	A riportare	41.039.661,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.039.661,42

Pistoia, li

IL CONSEGNETARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Pistoia, li 29.04.2015

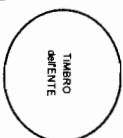
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa [Signature]

N° ORDINE	DESCRIZIONE DEL BENE	CONSISTENZA AL 01/01/2014	INCREMENTI				DECREMENTI		CONSISTENZA AL 31/12/2014
			Aggiornamenti	Acquisti e/o caricamento su cespiti	Manutenzioni	Rettifiche	Vendite	Rettifiche	
	Riporto	41.039.661,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.039.661,42
64	Terreni Montecatini (P.1015)	341,20							341,20
65	Terreni Montecatini (P.1015)	2.691,98							2.691,98
66	Terreni Montecatini (P.1015)	259,28							259,28
67	Terreni Montecatini (P.6297)	1.002,64							1.002,64
68	Terreni Montecatini (P.6297)	15.838,64							15.838,64
69	Terreni Montecatini (P.3140)	254,29							254,29
70	Terreni Montecatini (P.3140)	256,13							256,13
71	Ter. Monsummano (P.5137)	234,15							234,15
72	Terreni Pesca (Part. 14567)	234.401,92							234.401,92
73	Terreni Pesca (Part. 14567)	18.127,01							18.127,01
74	Terreni Pesca (Part. 4291)	1.727,55							1.727,55
75	Terreni Marliana (P.1720)	640,19							640,19
76	Terreni Chiesa (P. 821)	1,74							1,74
77	Terreni Serravalle (P. 1077)	1.462,90							1.462,90
78	Terreni Serravalle (P. 2504)	420,02							420,02
79	Terreni Serravalle (P. 2504)	3.499,88							3.499,88
80	Terreni Serravalle (P. 6065)	3.730,59							3.730,59
81	Terr. Ponte Buggese (P.957)	857,92							857,92
82	Terr. Pieve Nievole (P.444)	11.647,64							11.647,64
83	Terr. Massa Cozzile (P 614)	963,32							963,32
84	Terr. MassaCozzile (P 4372)	624,20							624,20
85	Piazzale Buggiano (Tarnoil)	51.408,00							51.408,00
86	Resede Via Cantelli - Pistoia	25.000,00							25.000,00
87	Imml.le V.le Verdi - Montecat.	4.988.925,45							4.988.925,45
88	Terreni in Ponte Buggianese	204.746,29							204.746,29
89	C.O. Strade Masiano	1.062.101,41							1.062.101,41
90	Nuovo C.I. Pesca	444.091,13							444.091,13
91	Magazzino econ. S. Agostino	1.457.823,47							1.457.823,47
92	Archivi S. Agostino	1.069.124,76							1.069.124,76
	A riportare	50.641.865,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.641.865,12

Pistoia, li

29.04.2015



IL CONSEGNETARIO  
 VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli

*[Signature]*  
 D.ssa Letizia Bardi

2 ORDINE	DESCRIZIONE DEL BENE	CONSISTENZA AL 01/01/2014	INCREMENTI				DECREMENTI		CONSISTENZA AL 31/12/2014
			Aggiornamenti	Acquisti e/o caricamento su cespite	Manutenzioni	Rettifiche	Vendite	Rettifiche	
	Ripporto	50.641.865,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.641.865,12	
93	Sala Operativa P. C.	561.222,52						561.222,52	
94	Area dietro I.T.G. bene nd.	1.142.802,50						1.142.802,50	
95	Terreno in Larciano	45.000,00						45.000,00	
96	Auditorium Montecatini	6.756.290,46						6.756.290,46	
97	Dritto di superficie loc. Pian di Ciabatta***	272.250,00					272.250,00	0,00	
98	Centro Visite Padule di Fucecchio	0,00		39.845,66				39.845,66	
99	Retitto stradale - Mariana*		2.400,00				2.400,00	0,00	
100	Retitto stradale - Sambuca**		4.650,00				4.650,00	0,00	
Beni ex Comunità Montana App.no P.se acquisiti dall'Ente prima del 01/01/1996 valutati al valore catastale									
101	Magazzino Le Grazie	132.854,40						132.854,40	
102	Box Abetone n° 1 e 2 - p.s.	180.771,80						180.771,80	
103	Box Abetone n° 3 e 4 - p.s.	134.020,70						134.020,70	
104	Box Abetone n° 5 - p.s.	102.852,75						102.852,75	
105	Box Abetone n° 6, 7 e 8 p.s.	162.250,40						162.250,40	
106	Box Abetone n° 9 - p.s.	99.735,90						99.735,90	
107	Box Abetone n° 10 - p.s.	96.619,05						96.619,05	
108	Box Abetone n° 11 - p.s.	60.844,00						60.844,00	
109	Box Abetone n° 12 - p.s.	90.385,90						90.385,90	
110	Box Abetone n° 13 - p.s.	99.735,90						99.735,90	
111	Box Abetone n° 14 - p.s.	93.502,20						93.502,20	
112	Box Abetone n° 1 - p.i.	7.964,80						7.964,80	
113	Box Abetone n° 2 - p.i.	105.969,60						105.969,60	
114	Box Abetone n° 3 - p.i.	7.964,80						7.964,80	
115	Box Abetone n° 4 - p.i.	8.200,00						8.200,00	
116	Box Abetone n° 5 - p.i.	8.200,00						8.200,00	
117	Box Abetone n° 6 - p.i.	8.200,00						8.200,00	
118	Box Abetone n° 7 - p.i.	8.200,00						8.200,00	
119	Box Abetone n° 8 - p.i.	109.086,45						109.086,45	
120	Box Abetone n° 9 - p.i.	8.200,00						8.200,00	
121	Box Abetone n° 10 - p.i.	8.200,00						8.200,00	
122	Box Abetone n° 11 - p.i.	8.200,00						8.200,00	
	A riportare	60.961.389,25	0,00	7.050,00	39.845,66	0,00	7.050,00	272.250,00	60.728.984,91

Pistoia, li

IL CONSEGNETARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Pistoia, li 09.02.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO





N° ORDINE	DESCRIZIONE DEL BENE	CONSISTENZA AL 01/01/2014	INCREMENTI				DECREMENTI		CONSISTENZA AL 31/12/2014
			Aggiornamenti	Acquisti e/o caricamento su cespite	Manutenzioni	Rettifiche	Vendite	Rettifiche	
	Riporto	60.961.389,25	0,00	7.050,00	39.845,66	0,00	7.050,00	272.250,00	60.728.984,91
123	Box Abetone n° 12 - p.i.	8.200,00							8.200,00
124	Box Abetone n° 13 - p.i.	8.200,00							8.200,00
125	Box Abetone n° 14 - p.i.	8.200,00							8.200,00
126	Bar Ristorante "Doganaccia"	99.318,45							99.318,45
127	Appartamento "Doganaccia"	36.788,64							36.788,64
128	Imm. "La Grande Baia"	484.344,00							484.344,00
129	"Croce Arcana" (D/1 sub 2)	4.880,61							4.880,61
130	"Croce Arcana" (D/1 sub 2)	553.125,51							553.125,51
131	Parcheeggio "Le Piramide"*	0,00							0,00
132	Parcheeggio livello inferiore	0,00							0,00
<b>Beni ex Comunità Montana Appennino P.se acquisiti dall'Ente dopo il 01/01/1996 valutati al costo di mercato</b>									
133	Villetta "Fivzzani" - Abetone	142.025,64							142.025,64
134	"Villa Vittoria" - San Marcello	500.963,19							500.963,19
135	"Rifugio dell'Acquerino"	116.202,80							116.202,80
136	Ruderi "Il Mulinaccio"	15.000,00							15.000,00
137	Funivia "Doganaccia"	6.193.000,00			30.473,50				6.223.473,50
138	Funivia "Doganaccia/Croce Arcana)	0,00							0,00
	<b>TOTALE</b>	<b>69.131.638,09</b>	<b>0,00</b>	<b>7.050,00</b>	<b>70.319,16</b>	<b>0,00</b>	<b>7.050,00</b>	<b>272.250,00</b>	<b>68.929.707,25</b>

\* Bene caricato in inventario (con valore di mercato) perché sdemanializzato e successivamente alienato con atto Notaio Patrizia De Luca - Determinazione n° 1224 del 28.10.2014

\*\* Bene caricato in inventario (con valore di mercato) perché sdemanializzato e successivamente alienato con atto Notaio Marco Regni - Determinazione n° 436 del 18.04.2014

\*\*\* Eliminazione cespite a seguito di "Accertamento di condizione risolutiva" (Atto Notaio A. Marrese) - Determinazione n° 252 del 07.03.2014/014

**N.B.:** Le variazioni apportate si riferiscono a beni acquisiti dall'ente successivamente alla data del 01/01/1996 e quindi valutati al costo

Pistoia, lì



IL CONSEGNETTARIO

Dott. Ing. Alessandro Morelli Morelli

Pistoia, lì 29.01.2015

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D. Stefano Bardi