



PROVINCIA di PISTOIA

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE. SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE. CULTURA, TURISMO E COMMERCIO. PROMOZIONE DELLE RISORSE DEL TERRITORIO. IMPIANTI A FUNE. IMPIANTI E PISTE DA SCI. ATTIVITA' ESTRATTIVE.

Dott. Agr. Renato Ferretti - DIRIGENTE - AREA DI COORDINAMENTO PER LE STRATEGIE DI GOVERNANCE TERRITORIALE

0573 372439 r.ferretti@provincia.pistoia.it

Corso A. Gramsci.110 - 51100 Pistoia

Prot. 106108
DEL 17/08/2015

AL **Comune di Marliana**
Ufficio Urbanistica
c.a. Responsabile del Procedimento
Arch. Simona Fioretti
PEC: comune.marliana@postacert.toscana.it
Via della Chiesa, 5
51010 Marliana (PT)

p. c. **REGIONE TOSCANA**
Direzione Generale politiche territoriali,
ambientali e per la mobilità
Settore Pianificazione del Territorio
PEC: regionetoscana@postacert.toscana.it
Via di Novoli, 26
50127 FIRENZE

OGGETTO: Avvio del procedimento della Variante n° 4 al Regolamento Urbanistico del Comune di Marliana ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014. Trasmissione contributo.

Il Comune di Marliana con D.C.C. N° 18 del 01/07/2015 ha dato avvio al procedimento di formazione della Variante n° 4 al RU, trasmessa con nota prot. Prov. N° 82107 del 14/07/2015.

In riferimento al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Pistoia si fornisce il presente apporto tecnico ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014.

Il P.T.C. vigente è approvato con D.C.P. n° 123 del 2104.2009. Come riportato nella Relazione di avvio per la variante al regolamento Urbanistico in oggetto, la Provincia di Pistoia con D.G.P. n° 99 del 29.05.2014 ha approvato l'Avvio del Procedimento per la Variante generale di adeguamento e aggiornamento del P.T.C..

L'adeguamento dello strumento della pianificazione si è reso necessario per aggiornare il P.T.C. ai piani di settore ed agli studi effettuati dalla Provincia e per l'aggiornamento ai seguenti atti normativi regionali:

1. regolamento di attuazione della LR n. 41 del 23 luglio 2012 "Disposizioni per il sostegno dell'attività vivaistica e per la qualificazione e valorizzazione del sistema del verde urbano" approvato con D. G. R. n. 166 del 03/03/2014, il quale prevede che i P.T.C. debbano individuare le nuove aree vocate e stabilirne i criteri insediativi secondo quanto disposto dagli art. 1 e 4 del regolamento stesso;
2. la L.R. 27/2012 "Interventi per favorire lo sviluppo della mobilità ciclistica" che all'art. 4 prevede la redazione di un Piano per la mobilità ciclistica nell'ambito della del Piano territoriale di coordinamento;
3. il Regolamento per la gestione dei bacini idrotermali approvato con D.G.R. n. 73 del 3/2/2014, ai sensi della LR 38/2004, con il quale si affida ai P.T.C. la definizione della normativa d'attuazione;
4. i piani di settore provinciali redatti e l'opportunità di adeguare ai nuovi contenuti della normativa di settore dei piani stessi nell'ambito del P.T.C., tra cui il Piano Provinciale delle Aree

Sciistiche Attrezzate - Variante 2012, il Piano Interprovinciale per la gestione dei rifiuti delle Province di Firenze, Prato, Pistoia;

5. adeguare il P.T.C. vigente ai nuovi contenuti del P.I.T. con valenza di Piano in corso di approvazione dalla Regione Toscana, effettuando la ricognizione dell'individuazione dei Sottosistemi Territoriali di Paesaggio alla luce anche dei Piani Strutturali approvati, individuandoli in riferimento ad ulteriori requisiti oltre al parametro altimetrico; adeguare il P.T.C. alle nuove indicazioni da parte della Regione Toscana per il contenimento dei consumi energetici, la riduzione delle emissioni inquinanti, e quanto altro relativo al clima, energia, biodiversità contenute nel PAER in corso di approvazione;
6. i materiali elaborati dal Servizio competente relativamente alla Struttura Agraria, che consentono una più definita elaborazione cartografica e normativa rispetto al vigente P.T.C.;
7. i materiali conoscitivi elaborati dal Servizio competente, che comportano l'aggiornamento del quadro conoscitivo del P.T.C..

Con l'entrata in vigore il 27 novembre 2014 della L.R. 65/2014, la nuova normativa in materia di Governo del Territorio, e l'approvazione del PIT con valenza di Piano paesaggistico, il P.T.C. dovrà essere ulteriormente adeguato e conformato ai suddetti atti regionali.

Per quanto riguarda il contributo all'avvio del procedimento in oggetto, nel principio di collaborazione tra enti di cui all'art. 8 della LR 65/2014, si pone particolare attenzione alle tematiche disciplinate dal P.T.C. che più possono interessare il Comune di Marliana, quali i precedenti punti 5, 6, 7.

In riferimento all'individuazione dei Sottosistemi territoriali di paesaggio, si informa a titolo di contributo che nella Variante al P.T.C. in fase di avvio verranno rivisti i criteri dell'identificazione dei sottosistemi territoriali di paesaggio, in relazione al PIT Paesaggistico approvato con DCR n° 37 del 27.03.2015, prendendo in considerazione non soltanto l'altimetria, ma anche i riferimenti fisici del territorio, utilizzando quindi parametri facilmente riscontrabili come strade, fossi, corsi d'acqua, ecc, e tenendo conto le indicazioni dei Comuni.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

*L'Istruttore Direttivo
Esperto Pianificatore
Arch. Francesca Simonetti*

*Il Dirigente dell'Area di Coordinamento
per le Strategie di Governance Territoriale
Servizio Pianificazione Territoriale
Dott. Agr. Renato Ferretti*

*Responsabile del Procedimento
Dott. Renato Ferretti
Corso Gramsci n. 110 - 51100 Pistoia
tel. 0573 372439 - fax 0573 372436
e-mail: r.ferretti@provincia.pistoia.it*

*Istruttoria e valutazione urbanistica
Arch. Francesca Simonetti
Corso Gramsci n. 110 - 51100 Pistoia
tel. 0573 372437 - fax 0573 372436
e-mail: f.simonetti@provincia.pistoia.it*