



AREA DI COORDINAMENTO PER LA GOVERNANCE TERRITORIALE DI AREA VASTA  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Dott. Agr. Renato Ferretti - DIRIGENTE

Tel. 0573 374220 – E.mail r.ferretti@provincia.pistoia.it

Piazza San Leone n° 1 - 51100 Pistoia

Trasmissione via Posta Elettronica Certificata

Al **Comune di Abetone Cutigliano**  
Servizio Urbanistica – Edilizia  
Amministrazione Aree Sciabili  
*c.a. Resp. Del Servizio*  
*Dott. Arch. Nicola Risaliti*  
Pec: abetonecutigliano@postacert.toscana.it

e, p.c. **Regione Toscana**  
Direzione Urbanistica e Politiche  
Abitative  
Servizio Pianificazione del Territorio  
Strumenti della pianificazione regionale  
e comunale, copianificazione,  
attuazione della legge regionale sul  
governo del territorio – Toscana Centro  
Pec: regionetoscana@postacert.toscana.it

**Oggetto: Adozione del Piano Operativo del Comune di Abetone. Trasmissione di osservazione ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. 65/2014.**

Il Comune di Abetone Cutigliano ha trasmesso la documentazione inerente l'oggetto tramite posta elettronica certificata con prot. n° 600, 608, 609, 610, 611, 613 e 614 del 11/01/2017.

Dall'analisi degli elaborati pervenuti, si formula la presente **osservazione**.

Le Disposizioni normative del piano in oggetto prevedono all'art. 72, comma 4, che le aree sciabili e le piste da sci esistenti e di progetto siano oggetto di un Piano Attuativo.

Il Piano Provinciale delle Aree Sciistiche Attrezzate della Provincia di Pistoia, approvato con D.C.P. n. 184 del 19/12/2013, prevede all'art. 8 che i Piani urbanistici comunali vengano adeguati al Piano di settore mediante approfondimenti geologico-tecnici, idraulici, ed ambientali. Si fa presente inoltre che l'art. 9 comma 8 delle norme prevede espressamente che *“spetta al Regolamento Urbanistico”, ora Pian Operativo, “articolare e specificare le volumetrie relative alle attrezzature turistiche ed alle infrastrutture tecniche presso le stazioni a monte e/o valle degli impianti di risalita, necessarie per i servizi agli sciatori e la permanenza del personale di esercizio, nonché per l'esercizio degli impianti di risalita e di innevamento delle piste”*.

Quindi eventuali previsioni in tal senso devono entrare a far parte delle previsioni del P.O..

Per quanto riguarda l'area relativa alla Villetta Fivizzani, bene immobile di proprietà della Provincia, nella cartografia di piano QP04 viene individuata come “Fe”, “Aree per attrezzature di interesse generale esistenti”, disciplinata agli articoli 58-59.

Tale area era stata oggetto di una Variante al P.R.G., adottata con D.C.C. n. 47 del 31/10/2014, con la quale



AREA DI COORDINAMENTO PER LA GOVERNANCE TERRITORIALE DI AREA VASTA  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Dott. Agr. Renato Ferretti - DIRIGENTE

Tel. 0573 374220 – E.mail r.ferretti@provincia.pistoia.it

Piazza San Leone n° 1 - 51100 Pistoia

era stata individuata “per attrezzature di interesse comune”. Si fa presente che tale Variante non è stata approvata e di conseguenza non risulta corretta la dicitura “Aree per attrezzature di interesse generale esistenti”.

Distinti saluti.

L'Istruttore Direttivo  
Esperto Pianificatore  
*Arch. Francesca Simonetti*  
*firmato digitalmente<sup>1</sup>*

Il Dirigente dell'Area di Coordinamento  
per la Governance Territoriale  
di Area Vasta  
Dott. Agr. Renato Ferretti  
*firmato digitalmente<sup>2</sup>*

---

<sup>1</sup> Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.