

Acc. "L-5"

C.I.I. PISTOIA S.C.R.L. CENTRO DIO IMPRESA E INNOVAZIONE				
SEDE SOCIALE PISTOIA, VIA TRIPOLI 19 CAPITALE SOCIALE EURO 1.358.145,00				
ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE PRESSO LA C.C.I.A.A. DI PISTOIA AL N° 110636				
BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2008			ANNO 2008	ANNO 2007
		ATTIVO		
A		CREDITO VERSO I SOCI		
		1 Quote c/ sottoscrizione		
		2 Quote richiamate	2.965	40.438
B		IMMOBILIZZAZIONI		
I		Immobilizzazioni immateriali		
		1 Costi di impianto e ampliamento		
		2 Costi di ricerche, sviluppo e pubblicità		
		3 Diritti di brevetto e opere dell'ingegno		
		4 Concessioni, marchi, licenze e simili	6.729	7.374
		5 Avviamento		
		6 Immobilizzazioni in corso e acconti		
		7 Altre immobilizzazioni immateriali		
		Totale immobilizzazioni immateriali	6.729	7.374
II		Immobilizzazioni materiali		
		1 Terreni e fabbricati	7.130.162	8.119.963
		2 Impianti e macchinari	26.017	26.017
		3 Attezzature industriali e commerciali		
		4 Altri beni	6.917	8.523
		5 Immobilizzazioni in corso e acconti		
		Totale immobilizzazioni materiali	7.163.096	8.154.503
III		Immobilizzazioni finanziarie		
		1 Partecipazioni		
	a	Imprese controllate		
	b	Imprese collegate	2.860	2.860
	c	Imprese controllanti		
	d	Altre imprese	1.548	1.548
		2 Crediti (esigibili oltre un anno)		
	a	Verso imprese controllate		
	b	Verso imprese collegate		
	c	Verso controllanti		
	d	Verso altri		
		2 Crediti (esigibili entro un anno)		
	a	Verso imprese controllate		
	b	Verso imprese collegate		
	c	Verso controllanti		
	d	Verso altri		
		3 Altri titoli		
		4 Azioni proprie		
		Totale immobilizzazioni finanziarie	4.408	4.408
B		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	7.174.233	8.166.285
C		ATTIVO CIRCOLANTE		
I		Rimanenze		
		1 Materie prime, sussidiarie e di consumo		
		2 Prodotti in lavorazione e semilavorati		
		3 Lavori in corso su ordinazione		
		4 Prodotti finiti e merci		
		5 Acconti su forniture		
		Totale rimanenze		
II		Crediti (esigibili entro un anno)		
		1 Verso clienti	364.882	163.081
		2 Verso imprese controllate		
		3 Verso imprese collegate		
		4 Verso controllanti		
	4b	Crediti tributari	529.850	789.718
	4t	Imposte anticipate		
		5 Verso altri	58.039	205.561
		Crediti (esigibili oltre un anno)		
		1 Verso clienti		
		2 Verso imprese controllate		
		3 Verso imprese collegate		
		4 Verso controllanti		
	4b	Crediti tributari		

	4t	Imposte anticipate		
	5	Verso altri		
II		Totale crediti	952.770	1.158.360
III		Attività finanziarie non immobilizzate		
	1	Partecipazioni in imprese controllate		
	2	Partecipazioni in imprese collegate		
	3	Partecipazioni in imprese controllanti		
	4	Altre partecipazioni		
	5	Azioni proprie		
	6	Altri titoli		
III		Totale valori mobiliari		
IV		Disponibilità liquide		
	1	Depositi bancari e postali		112.859
	2	Assegni		
	3	Denaro e valori in cassa	137	191
IV		Totale disponibilità liquide	137	113.050
C		TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	952.907	1.271.410
D		RATEI E RISCONTI	82.070	65.123
		TOTALE ATTIVO	8.212.175	9.543.256
		PASSIVO E NETTO		
A		PATRIMONIO NETTO		
I		Capitale	1.358.145	1.358.145
II		Riserve sovrapprezzo emissione		
III		Riserve di rivalutazione	395.280	395.280
IV		Riserva legale		
V		Riserve per azioni proprie		
VI		Riserve statutarie	78	78
VII		Altre riserve	129	129
VIII		Utili (perdite) a nuovo	-264.267	-218.865
IX		Utili (perdite) di esercizio	-74.861	-45.402
A		TOTALE PATRIMONIO NETTO	1.414.504	1.489.365
B		FONDI PER RISCHI E ONERI		
	1	Per trattamento di quiescenza		
	2	Per imposte		
	3	Altri		
B		TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI		
C		T.F.R. LAVORO DIPENDENTE	51.279	47.761
D		DEBITI (esigibili oltre un anno)		
	1	Obbligazioni ordinarie		
	2	Obbligazioni convertibili		
	3	Debiti verso soci per finanziamenti		
	4	Debiti verso banche	1.741.347	1.881.624
	5	Debiti verso altri finanziatori		
	6	Acconti da clienti		
	7	Debiti verso fornitori		
	8	Debiti rappresentati da titoli di credito		
	8	Debiti verso imprese controllate		
	9	Debiti verso imprese collegate		
	10	Debiti verso controllanti		
	11	Debiti tributari		
	12	Debiti verso istituti previdenziali		
	13	Altri debiti		
		Totale debiti a medio/lungo termine	1.741.347	1.881.624
D		DEBITI (esigibili entro un anno)		
	1	Obbligazioni ordinarie		
	2	Obbligazioni convertibili		
	3	Debiti verso soci per finanziamenti		
	4	Debiti verso banche	3.220.738	2.665.638
	5	Debiti verso altri finanziatori		
	6	Acconti da clienti	141.670	205.640
	7	Debiti verso fornitori	1.585.943	3.178.152
	8	Debiti rappresentati da titoli di credito		
	8	Debiti verso imprese controllate		
	9	Debiti verso imprese collegate		
	10	Debiti verso controllanti		
	11	Debiti tributari	15.285	37.426
	12	Debiti verso istituti previdenziali	4.251	3.655
	13	Altri debiti	17.250	14.087
D		TOTALE DEBITI	6.726.484	7.986.222

E		RATEI E RISCONTI PASSIVI	19.908	19.908
		TOTALE PASSIVO	8.212.175	9.543.256
		CONTI D'ORDINE		
A		GARANZIE PRESTATE A		
	a	Imprese controllate		
	b	Imprese collegate		
	c	Impresa controllante e sue controllate		
	d	Terzi		
		1 Fidejussioni		
		2 Avalli		
		3 Garanzie reali		
		4 Garanzie personali		
B		GARANZIE RICEVUTE DA		
	a	Imprese controllate		
	b	Imprese collegate		
	c	Impresa controllante e sue controllate		
	d	Terzi		
		1 Fidejussioni		
		2 Avalli		
		3 Garanzie reali		
		4 Garanzie personali		
C		ALTRI CONTI D'ORDINE		
		1 Effetti ceduti allo sconto		
		2 Mercì in viaggio/sdoganamento		
		3 Lettere di credito aperte		
		4 Beni di terzi in locazione/deposito		
		5 Altri conti d'ordine		
		TOTALI CONTI D'ORDINE		
		CONTO ECONOMICO		
A		VALORE DELLA PRODUZIONE		
	1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	95.081	80.901
	2	Variazioni rimanenze e semilavorati finiti		
	3	Variazioni lavori in corso su ordinazione		
	4	Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	100.000	177.881
	5	Altri ricavi e proventi:		
		1 Contributi in conto esercizio		
		2 Proventi diversi di gestione	20.276	12.342
A		TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	215.357	271.124
B		COSTI DELLA PRODUZIONE		
	6	Per materie prime, sussidiarie e merci	26.474	33.308
	7	Per servizi resi da terzi	124.434	160.731
	8	Per godimento beni di terzi	17.500	13.649
	9	Per il Personale:		
	a	salari e stipendi	-43.441	42.669
	b	oneri sociali	10.668	10.254
	c	trattamento fine rapporto	4.131	3.703
	d	trattamento di quiescenza e simili		
	e	altri costi	594	634
	10	Ammortamenti e svalutazioni		
	a	Ammortamento immobilizzazioni immateriali	645	645
	b	Ammortamento immobilizzazioni materiali	4.904	11.015
	c	Altre svalutazioni di immobilizzazioni		
	d	Svalutazione crediti		
	e	Svalutazione attivo circolante		
	11	Variazione rimanenze materie prime e merci		
	12	Accantonamenti per rischi		
	13	Altri accantonamenti		
	14	Oneri diversi di gestione	16.384	8.873
B		TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	249.175	285.481
A-B		RISULTATO OPERATIVO LORDO	-33.818	-14.357
C		PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
	15	Proventi da partecipazioni		
		1 In imprese controllate		
		2 In imprese collegate		
		3 In altre imprese		
	16	Altri proventi finanziari		
	a	Da crediti immobilizzati		
		1 Verso imprese controllate		
		2 Verso imprese collegate		

	3	Verso altri finanziatori		
b		Da titoli immobilizzati		
c		Da titoli in attivo circolante		
d		Proventi finanziari diversi	54	828
17		Interessi e altri oneri finanziari		
	1	Verso imprese controllate		
	2	Verso imprese collegate		
	3	Verso impresa controllante		
	4	Verso altri finanziatori	37.351	24.598
17b		Utili e perdite su cambi		
C		SALDO DELLA GESTIONE FINANZIARIA	-37.297	-23.770
D		RETTIFICHE VALORI ATTIVITA' FINANZ.		
	18	Rivalutazioni		
	a	Di partecipazioni		
	b	Di altre immobilizzazioni finanziarie		
	c	Di titoli in attivo circolante		
	19	Svalutazioni		
	a	Di partecipazioni		
	b	Di altre immobilizzazioni finanziarie		
	c	Di titoli in attivo circolante		
D		SALDO DELLE RETTIFICHE DI VALORI		
E		PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
	20	Proventi straordinari		
	1	Plusvalenze da alienazioni		
	2	Rivalutazioni immobilizzazioni tecniche		
	3	Altri proventi straordinari		
	21	Oneri straordinari		
	1	Minusvalenze da alienazioni		
	2	Svalutazioni immobilizzazioni tecniche		
	3	Imposte relative a esercizi precedenti		
	4	Altri oneri straordinari		
E		TOTALE PARTITE STRAORDINARIE		
(A-B+CDE)		RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-71.115	-38.127
	22	Imposte sul reddito di esercizio	3.746	7.275
	1	Imposte correnti		
	2	Imposte differite		
	3	Imposte anticipate		
	23	RISULTATO DI ESERCIZIO	-74.861	-45.402
		***LA NOTA INTEGRATIVA COSTITUISCE PARTE INTEGRANTE E INSCINDIBILE DEL PRESENTE DOCUMENTO***		
Il presente bilancio è vero e reale				